

Годишен доклад за дейността  
Доклад на независимите одитори  
Финансов отчет

Застрахователно дружество  
„Съгласие“ АД

31 декември 2018 г.



# Съдържание

## Страница

Годишен доклад за дейността	
Доклад на независимите одитори	
Финансов отчет	
Отчет за финансовото състояние	1
Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	3
Отчет за промените в собствения капитал	4
Отчет за паричните потоци	6
Пояснения към финансовия отчет	7

## ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ЗД „СЪГЛАСИЕ“ АД ПРЕЗ 2018 Г.

Докладът за дейността на ЗД „Съгласие“ АД за 2018 г. представя коментар и анализ на финансовите отчети, както и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на Дружеството. Изготвен е в съответствие с изискванията на чл.33, ал.1 от Закона за счетоводството.

### Правен статут и обща информация за Дружеството

ЗД „Съгласие“ АД е акционерно дружество, вписано в Търговския регистър с ЕИК 200339643. Седалището и адресът на управление на Дружеството е в Република България, гр. София, район „Възраждане“, бул. „Тодор Александров“ № 117.

Застрахователно дружество „Съгласие“ АД притежава лиценз № 608-03/ 02.08.2013 г., допълнителен лиценз № 686-ОЗ/12.09.2013 г. и допълнителен лиценз № 541-ОЗ/05.06.2014 г. на КФН за извършване на следните видове застраховки:

- застраховка „Злополука“ (вкл. производствена злополука и професионални заболявания);
- застраховка „Заболяване“;
- застраховка „Сухопътни превозни средства (без релсови превозни средства)“;
- застраховка „Релсови превозни средства“;
- застраховка „Товари по време на превоз (вкл. стоки, багаж и други)“;
- застраховка „Пожар и природни бедствия“;
- застраховка „Други щети на имущество“;
- застраховка „Обща гражданска отговорност“;
- застраховка „Гражданска отговорност, свързана с притежаването и използването на моторно превозно средство“.

### Капитал и акционери

Основният капитал на Дружеството е в размер на 7 000 000 (седем милиона) лева, разпределен в 7 000 000 броя поименни безналични акции с номинална стойност един лев всяка.

Към 31.12.2018 г. акционерите на Дружеството притежават следното дялово участие от неговия капитал:

Таблица №1

№ по ред	Акционер	Процентно участие в капитала
1	„АДАРА“ АД	2,38%
2	"РОДНА ЗЕМЯ ХОЛДИНГ" АД	9.79%
3	"КБМ" ЕООД	9.65%
4	"КИБУЛ" ЕООД	11.65%
5	"ХОЛДИНГ НОВ ВЕК" АД	9.00%
6	„ЕКИП 98 ХОЛДИНГ“	2.64%
7	„СЕВЕРКООП-ГЪМЗА ХОЛДИНГ“ АД	4.69%
8	„ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР“ АД	3.37%
9	"ЗЕМ ИНВЕСТ" ЕООД	5.10%
10	"НОВА ИНДУСТРИАЛНА КОМПАНИЯ" АД	9.75%
11	"ФИН ИНВЕСТ КЪМПАНИ"	9.97%
12	"НОМОКАНОН 2000" ЕООД	0.26%
13	"ГАМА ФИНАНС" ЕООД	9.86%
14	"АДВАЙЗЪРИ СЪРВИСИС КОНСУЛТИНГ" ООД	4.95%
15	ПЕНСИОННООСИГУРИТЕЛНА КОМПАНИЯ "СЪГЛАСИЕ" АД	6.95%
	<b>Общо</b>	<b>100,00%</b>

### Състав на органите на управление

ЗД „Съгласие“ АД, чийто върховен орган на управление е Общото събрание на акционерите е дружество с едностепенна форма на управление, представена от Съвет на директорите (СД) в състав:

1. Милен Марков – председател на СД;
2. Стойка Апостолова – изп. директор и член на СД;
3. Сезяр Февзи – изп. Директор и член на СД;
4. Светослава Ангелова - член на СД;
5. Диляна Германова – член на СД.

Дружеството се представява по следния начин:

- Милен Марков – председател на СД и Стойка Апостолова – изпълнителен директор само заедно;
- Милен Марков – председател на СД и Сезяр Февзи – изпълнителен директор само заедно;

- Стойка Апостолова – изпълнителен директор и Сезяр Февзи – изпълнителен директор само заедно.

Членовете на СД на ЗД „Съгласие“ АД не притежават, не са придобивали и не са прехвърляли акции на дружеството. Участие в други търговски дружества имат:

#### **МИЛЕН ГЕОРГИЕВ МАРКОВ**

- „ЕМ ТЕ ЕМ ЕООД“, ЕИК 130604776 – едноличен собственик на капитала;
- „ЕЛБА ПРОПЪРТИС“ ООД, ЕИК 201530014 – притежава 50% от капитала на дружеството;
- „ТЕКСИМ БАНК“ АД, ЕИК 040534040 – заместник-председател на Надзорния съвет;
- ПОК „СЪГЛАСИЕ“ АД, ЕИК 831284154 – председател на Съвета на директорите и Главен изпълнителен директор;
- ЖЗК „СЪГЛАСИЕ“ АД, ЕИК 175247407 – председател на Съвета на директорите;

#### **ДИЛЯНА АНГЕЛОВА GERMANOVA**

- ЖЗК „СЪГЛАСИЕ“ АД, ЕИК 175247407 – член на Съвета на директорите;
- ПОК „СЪГЛАСИЕ“ АД, ЕИК 831284154 – член на Съвета на директорите;

Дружеството не е придобивало собствени акции по реда на чл. 187А от Търговския закон.

През периода получените възнаграждения от членовете на Съвета на директорите са в размер на 137 хил. лв.

Членовете на СД на дружеството, както и свързани с тях лица не са сключвали с дружеството договори, които излизат от обичайната му дейност или са в отклонение от изискванията на действащото законодателство.

### **Структура на застрахователния портфейл.**

Към 31.12.2018 год. Дружеството осъществява дейност по следните видове застраховки:

- застраховка „Злополука“ ( вкл. производствена злополука и професионални заболявания);
- застраховка „Заболяване“, като здравните услуги и стоки включени в нея са обособени в пакети от покрити рискове, а именно:
  1. „Подобряване на здравето и предпазване от заболяване“;
  2. „Извънболнична медицинска помощ“;
  3. „Болнична медицинска помощ“;
  4. „Допълнителни здравни услуги и стоки“;
  5. „Възстановяване на разходи“;
  6. „Дентална помощ“.
- застраховка „Сухопътни превозни средства (без релсови превозни средства)“;
- застраховка „Релсови превозни средства“;
- застраховка „Товари по време на превоз (вкл. стоки, багаж и други)“;
- застраховка „Пожар и природни бедствия“;
- застраховка „Други щети на имущество“;

- застраховка „Обща гражданска отговорност“;
- застраховка „Гражданска отговорност, свързана с притежаването и използването на моторно превозно средство“.

## Финансови резултати

Към 31.12.2018 година премийният приход на ЗД „Съгласие“ АД на база начислени застрахователни премии е 4 194 000 лв., получените премии за периода са 3 559 538 лв. Разпределението на начислените застрахователни премии по обособените покрити рискове, заедно със сравнение на информацията отчетена през предходния отчетен период е представено в табличен вид :

Таблица 2. Начислени застрахователни премии по видове застраховки

Покрити рискове	Начислени застрахователни премии в хил.лв. - 2018 г.		Начислени застрахователни премии в хил.лв.- 2017 г.	
	01.01-31.12.2018	%	01.01-31.12.2017	%
Застраховка „Злополука“	6	0.14%	0	0.00%
Застраховка „Заболяване“	4 113	98.07%	832	89.46%
Застраховка „Пожар“ и „Природни бедствия“	39	0.93%	42	4.52%
Застраховка „Гражданска отговорност, свързана с притежаването и използването на моторно превозно средство“	16	0.38%	16	1.72%
Застраховка „Обща гражданска отговорност“	20	0.48%	40	4.30%
<b>Общо</b>	<b>4 194</b>	<b>100.00%</b>	<b>930</b>	<b>100.00%</b>

През отчетния период, са отписани премии по предсрочно прекратени договори, сключени в предходен период в размер на 130 хил. лева. Отстъпените премии на презастрахователи са в размер на 3 хил. лева.

За периода 01.01.2018-31.12.2018 г. в ЗД „Съгласие“ АД са застраховани 15 283 лица, 119 от които са по индивидуални/семеини договори, а останалите 15 164 са обединени в 240 корпоративни договори.

В така структурирания портфейл на дружеството, всички 240 договора са сключени за едногодишен период на застрахователно покритие, като за 90 от тях премията е заплатена еднократно, а за останалите са договорени условия за разсрочено плащане на вноски както следва:

- 41 - на две вноски;
- 11 - на три вноски;
- 7 – на четири вноски;
- 1 - на пет вноски;
- 1 - на девет вноски;
- 89 - на 12 вноски.

От общия размер на застрахователните премии през 2018 г. най-голям дял заемат приходите, свързани със застраховка „Заболяване“ – 4 112420 лв., като услуги по нея са имали възможност да ползват 14 968 лица. Относителният дял на премийния приход по тази застраховка, получен на база на общия премиен приход е 98.07%. Застраховка „Заболяване“ е най-популярна сред работодателите, поради вмененият им ангажимент да организират задължителни профилактични прегледи на своите служители.

Таблица 3. Брой застраховани лица

Вид застраховка	Брой застраховани лица	Брой застраховани лица	Ръст
	01.01.2018 - 31.12.2018г.	01.01.2017 - 31.12.2017г.	%
Застраховка „Злополука“	196	0	100.00%
Застраховка „Заболяване“	14 968	11 555	29.54%
Застраховка „Пожар“ и „Природни бедствия“	40	38	5.26%
Застраховка „Гражданска отговорност, свързана с притежаването и използването на моторно превозно средство“	68	76	-10.53%
Застраховка „Обща гражданска отговорност“	11	4	175.00%
Общ брой застраховани лица за отчетния период	15 283	11 673	30.93%

Структура на застрахователните плащания по покрити рискове.

Таблица 4. Изплатени претенции по видове застраховки в хил. лв.

Покрити рискове	2018 г.	2017 г.	% увеличение спрямо 2017
	Изплатени искове, вкл. разж. за урежд. на претенции хил. лв.	Изплатени искове хил. лв.	
1. Застраховка „Злополука“	0.0	0.0	0.00%
2. Застраховка „Заболяване“	2 645.0	383.6	589.52%
3. Застраховка „Пожар“ и „Природни бедствия“	1.0	0.0	100.00%
4. Застраховка „Гражданска отговорност, свързана с притежаването и използването на моторно превозно средство“	13.0	0.4	3150.00%
5. Застраховка „Обща гражданска отговорност“	1.0	0.0	100.00%
<b>Общо изплатени искове</b>	<b>2 660.0</b>	<b>384.0</b>	<b>592.71%</b>

Отчетеното увеличение на сумата на изплатените искове през отчетната година спрямо 2017г. се дължи на два основни фактора, намерили проявление през 2018г., а именно: прилагането на методика за последващо преразпределение на разходите по функционално предназначение, както и отразяване на изплатените искове по действащи застрахователни договори на вливащото се Дружество „Токуда Здравно Застраховане“ ЕАД за период от един месец в счетоводните регистри на ЗД Съгласие АД, считано от датата на вливането до края на 2017г.

В рамките на разглеждания едногодишен период се наблюдават следните особености при разпределение на риска по застраховка „Заболяване“:

1. Рискът по пакет „Подобряване на здравето и предпазване от заболявания“ е в пряка зависимост от създадената организация за провеждане на мероприятията, свързани с този пакет и активността на застрахованите лица. Реализирането на риска в повечето случаи е еднократно /според условията на сключения договор/ в точно определен период от действието му. Мястото на настъпване и размера на сумата за всеки един застрахователен случай също са предварително известни. В следствие на тази детерминираност на основните характеристики на застрахователният риск /време, място, обем и стойност/, ясно се очертава и пряката зависимост между организационните процеси, оказващи влияние върху реализирането на риска, и необходимото ресурсното обезпечаване, в следствие на тази реализация. През 2018 година подлежащи на профилактични прегледи са 14 796 лица, а са ползвани тези услуги от 14 466 лица, което определя високия процент на ползваемост на пакет „Подобряване



на здравето и предпазване от заболявания”. Средния процент на преминалите профилактика е 97,77%, като за сравнение на национално ниво този обхват варира между 60,00% и 70,00% от подлежащите.

2. По пакет **„Извънболнична помощ“** се наблюдава изложеност на риск през целия отчетен период. По всички застрахователни договори дружеството осигурява покритие, свързано с предоставянето на медицински стоки и услуги в условията на извънболнична медицинска помощ. Това от своя страна предопределя и извършването на застрахователни плащания през цялата 2018 год. Този пакет е закупен за 9 187 лица, а услуги по него са ползвали общо 7 188 застраховани и са изплатени 1 074.8 хил. лв. (през 2017– общо 6 314 лица, а ползвалите го са 4 464, за които са изплатени 55 хил. лв.), като броя на лицата, които са ползвали услуги по този пакет през отчетната година се увеличава с 41,44%. Средната стойност на нетната щетимост за едно лице е **170,22 лв.** и е значително по-висок в сравнение с 2017 г., когато е била **19,04 лв.** Това се дължи от една страна на по-високите цени на медицинските услуги предоставяни от лечебните заведения, а от друга на закупуването от застраховащите на по-луксозни опции на пакета, включващи максимален брой специализирани услуги.

3. Ползването на пакети **„Болнична помощ“** се характеризира с неравномерно разпределение на риска в рамките на разглеждания период от една година. Застраховани по този пакет са 8 751 лица, като през 2018 год. са предявени 431 претенции на стойност 233,7

хил. лв. (за 2017 г. са предявени 333 претенции на стойност 34 хил. лв.). В повечето случаи, при възникване на здравен проблем застрахованите лица се обръщат за съдействие към координаторите за своевременното му и ефективно отстраняване.

Средния размер на една изплатена претенция по този пакет за 2018 г. е 542,23 лв. (за 2017 година е 102,10 лв.) и бележи значителен ръст, дължащ се на закупуването от застраховащите на по-луксозни опции на пакета, включващи максимален брой услуги.

4. От пакет **„Допълнителни здравни услуги и стоки“** – застраховани по този пакет са 5 210 лица, като е ползван от 89 лица, за които са заплатени 2,1 хил.лв. или средно по 23,60лева (за 2017 година е ползван от 37 лица и са заплатени 1,0 хил.лв. или средно по 27,02лв.) и бележи спад на нетната щетимост.

5. Анализът на нетната квота на щетимост по пакет **„Възстановяване на разходи“** и **„Дентална помощ“**, предопределя решението на дружеството за предпазливост при предлагане на тези пакети. Въпреки това в предварителните етапи на сключването на много от груповите договори, както в предходни години така и към 31.12.2018 г., като необходимо условие за реализирането им се налага изискването от страна на клиентите за включването на тези пакети във обхвата на застрахователното покритие.

През 2018 г. пакет **„Възстановяване на разходи“** е закупен за 7 532 лица и е ползван от 6 774 застраховани, като са изплатени 236 хил. лв. или 34,83 лв. за едно лице ( през 2017 г. е ползван от 1 945 застраховани, като са изплатени 68 хил. лв. или 34,96 лв. за едно лице). Налице е запазване на нетната щетимост.

Пакет **„Дентална помощ“** е закупен за 5 867 лица и е ползван от 1 498 застраховани, като са изплатени 351 хил. лв. или 234,31 лв. за едно застраховано лице ( през 2017 г. за 963 лица са изплатени 45 хил. лв. или 46,73 лв. за едно застраховано лице).

## Разходи, свързани със застрахователната дейност.

През 2018 год. ЗД в „Съгласие“ АД са извършени разходи за уреждане на претенциите, аквизиционни и административни разходи, свързани с основната дейност в размер на 1 320 хил. лв.

Разходите за уреждане на претенциите са добавени към размера на изплатените искове за 2018г.

Фактическото разходване на финансови средства е разпределено по групи и отразено в Таблица 5.

**Таблица 5: Разпределение на фактически извършените аквизиционни и административни разходи.**

Разходи свързани с дейността	Фактически разходи	
	Хил. лева	%
Разходи за материали	35	2.94
Разходи за външни услуги	536	45.04
Разходи за персонала	565	47.48
Разходи за амортизация	13	1.09
Други разходи	41	3.45
<b>Общо</b>	<b>1190.0</b>	<b>100.00%</b>

## Финансов резултат от дейността на ЗД „Съгласие“ АД през отчетния период

**1. Приходи:** Към 31.12.2018 г. начислените счетоводни приходи за периода от началото на годината възлизат на 6 339 хил. лв., от които:

Премиен приход – 4 194 хил. лв.

Друг технически приход – 1 хил. лв.

Приход от дялови участия – 7 хил. лв.

Приход от други инвестиции – 6 хил. лв.

Положителни разлики от преценка стойността на инвестициите и приходи от лихви – 2 075 хил. лв.

Печалба от реализация на инвестициите – 41 хил. лв.

Други приходи – 15 хил. лв.

**2. Разходи:** От началото на годината до 31.12.2018 г. начислените счетоводни разходи на дружеството са в размер на 6211 хил. лв., от които:

Разходи за прекратени договори – 130 хил. лв.  
Изплатени претенции – 2 660 хил. лв.  
Промяна в застрахователните резерви – 421 хил. лв.  
Платени премии по договор за презастраховане – 3 хил. лв.  
Платени суми по договор за участие в положителния финансов резултат – 2 хил. лв.  
Административни разходи – 959 хил. лв.  
Аквизиционни разходи – 231 хил. лв.

Отрицателни разлики от преоценка на инвестиции - 1 688 хил. лв.  
Разходи за управление на инвестиции – 8 хил. лв.  
Загуби от реализация на инвестициите – 17 хил. лв.  
Други разходи, вкл. преоценки на стойности – 30 хил. лв.  
Изменение на активи и пасиви по отсрочени данъци – 62 хил. лв.

**Таблица 6: Заделени технически резерви към 31.12.2018г.**

	Хил. лева
Пренос-премиен резерв	1 605
Резерв за предстоящи плащания	790
Резерв за неизтекли рискове	65
Запасен фонд	4
<b>Общо</b>	<b>2 464</b>

**3. Финансов резултат:** Дружеството приключи 2018 година с положителен финансов резултат в размер на 128/сто двадесет и осем/ хил. лева.

Инвестиционният портфейл на Дружеството може да бъде представен, както следва :

**Таблица 7: Финансови активи държани за търгуване**

	2018 ‘000 лв	2017 ‘000 лв
Инвестиции в акции	5 031	4 926
Инвестиции в държавни ценни книжа	2 219	2 362
Инвестиции в корпоративни облигации	558	411
	<b>7 808</b>	<b>7 699</b>

Краткосрочните финансови активи представляват инвестиране на застрахователните резерви и собствени средства в акции, издадени от търговски дружества и дружества със специална инвестиционна цел, приети за търговия на фондова борса и в държавни ценни книжа, издадени и гарантирани от Република България. Финансовите активи са класифицирани като финансови

активи, държани за търгуване.

#### Таблица 8: Финансови активи на разположение за продажба

Финансовите активи на разположение за продажба, представляват придобити държавни ценни книжа, гарантирани от държавата с номера на емисия, падеж и доходност, както следва:

Емитент	Емисия	Доходност	Падеж	Вид валута	Номинал във валута	Справедлива стойност към 31.12.2018 г. '000 лв.
Р. България	BG2040010212	5%	13.07.2020	BGN	150 000	166
						166

Инвестициите са придобити в съответствие с изискванията на Кодекса за застраховането за инвестиране собствени средства с цел покриване на задължения по застрахователни договори при осъществяване на застрахователната дейност.

Инвестициите се оценяват по пазарни цени и се класифицират в първо ниво в йерархията по справедлива стойност.

Кредитният рейтинг е оценка за качеството и сигурността на облигационния дълг на даден емитент, формирана въз основа на анализ на финансовото му състояние. Към 31.12.2018 г. притежаваните от финансови активи на разположение за продажба са с емитент Министерство на финансите с кредитен рейтинг ВАА2 от Moody's.

#### АНАЛИЗ НА УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Основните рискове пред които е изправено ЗД Съгласие АД са: подписвачески риск, пазарен риск (лихвен, ценови и валутен риск), кредитен риск, оперативен риск и ликвиден риск. Всеки един от видовете рискове се измерва и управлява, съгласно разпоредбите на нормативните актове, регулиращи застрахователната дейност и съобразно възприетите вътрешни правила, регламентиращи структурата и функциите на специализираните звена в Дружеството, занимаващи се с тази дейност.

Основната цел на ръководството е да наложи ясно определени параметри за операциите в дружеството, така че да ограничи максимално потенциалното негативно влияние на рисковете върху финансовите му резултати.

Анализ на рисковете, на които е изложен застрахователния портфейл на Дружеството.

**1. Подписвачески риск** – това е рискът от загуба или неблагоприятна промяна в стойността на застрахователните задължения в резултат на неподходящи допускания по отношение на формирането на цена на застрахователните премии и резервите.

Подписваческият риск е най-силно изразен в началото на периода на предлагане на нов продукт. Съзнавайки това дружеството провежда консервативна политика на стриктно спазване на ценовите параметри и избягване на допълнителни отстъпки и специални условия. За контрол на подписваческия риск в дружеството предприема активни мерки, като ограничаването на риска с въведено самоучастие на застрахованите лица и предлагане на разумни лимити на отговорност.

**2. Пазарен риск (лихвен риск, валутен риск и ценови риск)** – това е рискът от загуба или неблагоприятна промяна във финансовото състояние в резултат на неочаквана промяна в пазарните цени, валутните курсове и лихвените проценти, свързани с определянето на пазарната стойност на активите, пасивите и на финансовите инструменти притежавани от Дружеството.

**3. Кредитен риск** – това е рискът от загуба или неблагоприятна промяна във финансовото състояние в резултат на колебания в кредитната позиция на емитента на ценни книжа, на контрагенти или на длъжници, спрямо които застрахователят има вземания, под формата на риск от неизпълнение от страна на контрагента, на риск свързан с лихвен процент, или на риск свързан с пазарната концентрация.

Водени от политика на минимизиране на кредитния риск, експертите на дружеството внимателно следят за навременното погасяване на задълженията като при необходимост предприемат навременни мерки за диверсифициране на риска.

**4. Оперативен риск** – изразява се в отклонение от очакваните резултати произтичащо от неподходящи или недобре функциониращи вътрешни процеси, хора или системи, или външни събития. За избягване на операционния риск дружеството предприема редица мерки. На първо място е ролята на системата от вътрешен контрол. Изградената и добре функционираща работа на службата за вътрешен контрол гарантира избягването на порочни практики и механизми за опетяване на компанията. Част от механизмите за предпазване от измами се постига чрез:

- Проверки на големи щети от комисия от компетентни служители.
- Откриване и анализиране на ключови рискови индикатори в ежедневната оперативна дейност.
- функциониращата информационна система осъществява текущ контрол върху предявяваните претенции и изплащани обезщетения. Избягват се дублиране на плащания по един и същи проблем.

**5. Ликвиден риск** – това е рискът в резултат на невъзможността на застрахователя да реализира инвестиции и други активи, за да покрие своите финансови задължения, когато те станат изискуеми. Управлението на този риск се осъществява чрез провеждане на политика на инвестиране на резервите и собствените средства, съобразена със законовите разпоредби и напълно отговаряща на изискванията за ликвидност на средствата. Периодичния анализ на предстоящите задължения на дружеството към застрахованите лица и доставчиците формира изискванията към инвестиционния портфейл. Строго се съблюдава балансът в използваните инструменти за постигане на висока доходност, приемлив риск и необходима ликвидност.

## 5. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Няма настъпили съществени събития след датата на изготвяне на отчета за финансовото състояние на дружеството.

## 6. СТРАТЕГИЯ НА РАЗВИТИЕТО

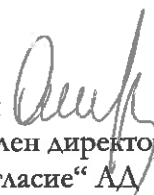
Основната цел е дружеството да се завоюва позиция на българския застрахователен пазар и успоредно с това да повиши качеството и рентабилността на застрахователния портфейл. За постигане на тези цели дружеството ще предприеме следните мерки:

- Изграждане и развитие на търговска структура в цялата страна;
- Изграждане на специфичен подход към различните клиентски сегменти – корпоративен, средни и малки предприятия и население (продажби на дребно);
- Оптимизиране и намаляване на разходите;
- Привличане и запазване на компетентен и високо мотивиран персонал;

Стойка Апостолова  
Изпълнителен директор  
На ЗД „Съгласие“ АД



Сезид Февзи  
Изпълнителен директор  
На ЗД „Съгласие“ АД



**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ НА**  
**ЗД „СЪГЛАСИЕ” АД**  
**ПО ЧЛ. 40, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО**

1. Информация относно спазване по целесъобразност на:

**а) Националният кодекс за корпоративно управление**

ЗД „Съгласие” АД не се е присъединило към действащия Национален кодекс за корпоративно управление, доколкото Кодексът се прилага само за публични дружества и е препоръчителен за *„дружества, които планират да придобият публичен статут, както и за дружества с преобладаващо държавно и общинско участие”*.

ЗД „Съгласие” АД не е публично дружество, към настоящия момент не възнамерява да придобие статут на такова дружество и не е дружество с преобладаващо държавно и общинско участие.

**б) друг кодекс за корпоративно управление;**

Към настоящия момент ЗД „Съгласие” АД не спазва друг кодекс за корпоративно управление, различен от посочения по-горе Национален кодекс за корпоративно управление.

**в) информация относно практиките на корпоративно управление, които се прилагат от ЗД „Съгласие” АД в допълнение на кодекса по буква "а" или буква "б";**

ЗД „Съгласие” АД не прилага допълнителни практики на корпоративно управление, в допълнение на кодекса по буква "а" или буква "б".

Управлението на ЗД „Съгласие” АД се осъществява на база на утвърдени Правила за работа на Съвета на директорите, които регламентират функциите и задълженията на Съвета на директорите, процедурата за избор и освобождаването на членове на Съвета на директорите, структурата и компетентността му. В управлението на Дружеството се прилагат изискванията за професионална квалификация и надеждност, при спазване на Кодекса за застраховането и Политиката за изискванията и квалификацията за надеждност на лицата, които ръководят ЗД „Съгласие” АД.

Всички служители на Дружеството са запознати с установените вътрешни правила за професионално поведение и не са констатирани случаи на несъобразяване с тях.

2. Обяснение от страна на дружеството кои части на кодекса за корпоративно управление по т. 1, буква "а" или буква "б" не спазва и какви са основанията за това, съответно когато емитентът е решил да не се позовава на никое от правилата на кодекса за корпоративно управление - основания за това;

*Текстът е неприложим спрямо ЗД „Съгласие” АД.*

3. Описание на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на ЗД „Съгласие” АД във връзка с процеса на финансово отчитане;

Системата за вътрешен контрол на ЗД „Съгласие” АД осигурява спазването на законовите и регулаторни изисквания от страна на застрахователя, ефективността и ефикасността на дейностите на застрахователя във връзка с неговите цели, както и наличността и надеждността на финансовата и друга информация.

Системата за управление на риска в ЗД „Съгласие” АД включва процесите и отчетните процедури, необходими за откриване, измерване, наблюдение и отчитане на рисковете, на които е изложен или би могъл да бъде изложен застрахователя, както и тяхната взаимна зависимост.

ЗД „Съгласие” АД прилага Политика за управление на риска, приета с решение на съвета на директорите по Протокол от заседание на СД от 29.12.2014 г., изменена и допълнена с решение по Протокол от заседание на СД от 08.08.2016 г. Политиката за управление на риска включва управлението на риска във всяка от областите по чл. 77, ал. 4 от Кодекса за застраховането чрез определянето на съществените рискове, на които е изложен застрахователя. Посредством тези политики се подпомагат механизмите за контрол и се отчитат естеството, обхватът и сроковете на дейността на ЗД „Съгласие” АД и свързаните с нея рискове.

Ръководството на застрахователя носи отговорността за осигуряване подходящо поддържане на счетоводните данни и на процесите, които гарантират, че финансовата информация е уместна, надеждна, в съответствие с приложимото законодателство и се изготвят и публикуват от дружеството своевременно. Ръководството на ЗД „Съгласие” АД преглежда и одобрява финансовите отчети, за да се гарантира че финансовото състояние и резултатите на дружеството са правилно отразени.



#### **а) вътрешен контрол**

Системата за вътрешен контрол на ЗД „Съгласие” АД гарантира, че дружеството извършва дейността си съгласно действащото законодателство, съдейства за постигане на оптимална оперативна ефективност, коректност и надеждност на финансово отчитане.

Вътрешният контрол е цялостен процес, осъществяван от органите на управление и от служителите на различни йерархични нива от организационната структура. Ключова роля имат четирите основни функции в рамките на застрахователя – функцията по управление на риска /риск-мениджърът/, функцията за съответствие, функцията по вътрешен одит и актюерската функция. Служителите със съответните ръководни функции управляват ръководените от тях звена и организират вътрешния контрол в тях.

#### **б) вътрешен одит**

В ЗД „Съгласие” АД е обособено звено „Вътрешен одит”, което осъществява изпълнението на функцията по вътрешен одит на всички структури, дейности и процеси в ЗД „Съгласие” АД и чиято дейност включва оценка на адекватността и ефективността на системата за вътрешен контрол и на другите елементи от системата на управление.

Дейността на дирекцията се ръководи от лице, което е одобрено да ръководи функцията по вътрешен одит от заместник-председателя на Комисията за финансов надзор, ръководещ управление „Застрахователен надзор“, с Решение № 423-ОЗ от 17.06.2016 г.

#### **в) управление на риска**

Организационната структура в ЗД „Съгласие” АД, свързана с управлението на риска, се състои от:

- Съвет на директорите;
- Служба „Вътрешен контрол”;
- Риск мениджър;
- Отговорен актюер;
- Дирекция „Правна и регулаторна политика”

Организационната структура гарантира спазването на основния принцип за разделянето на отговорностите между отделните звена с цел предотвратяване конфликти на интереси.

С оглед важността на системата за управление на риска и с цел ефективно и ефикасно управление, Дружеството прилага модела на „трите линии на защита”.

Към Съвета на директорите е създаден консултативен орган - Комитетът по управление на риска, който се състои от председателя на Съвета на директорите, риск

мениджъра и отговорния актюер и чиято основна роля е централизираното управление на риска. Комитетът по управление на риска наблюдава експозицията към рисковете, и съгласува тази експозиция спрямо приетите ограничения за всеки един от тях.

Като част от системата за управление на риска Дружеството регулярно да извършва собствена оценка на риска и платежоспособността /СОРП/. СОРП показва до каква степен възприетите процесите по управление на риска в дружеството са подходящи за него и е база за взимане на управленски решения от Съвета на директорите.

4. Информация по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане;

*Текстът е неприложим спрямо ЗД „Съгласие“ АД.*

5. Състав и функциониране на административните, управителните и надзорните органи и техните комитети,

В ЗД „Съгласие“ АД се прилага Управленска и организационна структура. С нея се определят основните функционални характеристики на ръководните и други длъжности и позиции в дружеството, организационните връзки и взаимодействия между тях.

ЗД „Съгласие“ АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление. Застрахователят се управлява от Съвет на директорите. Върховен орган на управление на дружеството е Общото събрание на акционерите.

**Общото събрание на акционерите** на дружеството включва в състава си акционерите с право на глас. Провежда се най-малко веднъж годишно и притежава следната компетентност:

- а) приема, изменя и допълва устава на Дружеството;
- б) увеличава и намалява капитала на Дружеството;
- в) преобразува и прекратява дружеството;
- г) избира и освобождава членовете на Съвета на директорите и определя възнаграждението им;
- д) избира и освобождава най-малко двама регистрирани одитори или специализирано одиторско предприятие, включени в списък, утвърден от заместник-председателя на Комисията за финансов надзор, ръководещ управление „Застрахователен надзор“;
- е) одобрява годишния финансов отчет след заверка от назначените одитори, взема решение за разпределяне на печалбата, за попълване на фонд "Резервен" и за изплащане на дивидент;
- ж) взема решение за издаването на облигации;
- з) освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите;

и) назначава ликвидатори при настъпване на основание за прекратяване на Дружеството, освен в случай на принудително отнемане на лиценза за извършване на застрахователна дейност;

й) решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона и устава.

**Съветът на директорите** е колективен орган за управление на дружеството. За своята дейност той се отчита пред Общото събрание на акционерите.

Съветът на директорите на ЗД „Съгласие“ АД се състои от пет физически лица, измежду които са избрани: председател на Съвета на директорите, двама изпълнителни членове /директори/ и двама независими членове.

Дружеството се представлява заедно от двамата изпълнителни директори, както и от всеки от изпълнителните директори заедно с председателя на Съвета на директорите.

В ЗД „Съгласие“ АД действа Политика за възнагражденията, приета от Съвета на директорите. Политиката се прилага по отношение на възнагражденията, включително трудовите възнаграждения и други финансови и материални стимули, както и облаги, свързани с пенсиониране на следните категории персонал:

1. Служителите на ръководни длъжности - изпълнителния директор, членовете на Съвета на директорите;

2. Отговорния актюер, актюерите и служителите, изпълняващи контролни функции, като главен счетоводител;

3. Всички други служители, чиито възнаграждения са съизмерими с възнагражденията на служители по т. 1 и т. 2 и чиито дейности оказват влияние върху рисковия профил на Дружеството. Възнаграждението на лицата, за които се прилага Политиката според предвиденото в индивидуалните им договори може да включва както постоянно, така и променливо възнаграждение. Съотношението между елементите на възнаграждението може да се различава за различните категории персонал. Общите критерии при определяне на възнагражденията са позицията на съответния служител, възложените му отговорности и натрупания професионален опит.

Информацията относно годишния размер на получените от членовете на Съвета на директорите възнаграждения и допълнителни стимули е оповестена в Редовния надзорен отчет за 2018 г.

През 2018 г. Общото събрание на акционерите на Дружеството не е гласувало допълнителни възнаграждения на членовете на Съвета на директорите.

През 2018 г. не са сключвани сделки между Дружеството и членове на Съвета на директорите и/или свързани с тях лица, с изключение на начислените и изплатени през периода възнаграждения.

## Одитен комитет

Съгласно решение на Общото събрание на акционерите и в съответствие със законовите изисквания и конкретните нужди на Дружеството, са избрани членовете на Одитния комитет, които са членовете на Съвета на директорите.

Основните функции на Одитния комитет са дефинирани в Правилник за организацията и дейността на Одитния комитет на ЗД „Съгласие“ АД и се изразяват в:

1. наблюдаване на процеса по финансово отчитане в предприятието;
2. наблюдаване на ефективността на системата за вътрешен контрол в предприятието;
3. наблюдаване на ефективността на системата за управление на риска в предприятието;
4. наблюдаване на дейността по вътрешния одит в предприятието;
5. наблюдаване на независимия финансов одит в предприятието, като взема предвид констатациите и заключенията, свързани с обхвата на проверките на външния одит,
6. извършване преглед на независимостта на регистрирания одитор на предприятието в съответствие с изискванията на закона и Регламент (ЕС) № 537/2014, включително наблюдава целесъобразността на предоставянето на допълнителни услуги от регистрирания одитор на одитираното предприятие.

Настоящият състав на Одитния комитет е избран с решение на Общото събрание на акционерите от 30.05.2017 г.

6. Описание на политиката на многообразие, прилагана по отношение на административните, управителните и надзорните органи на емитента във връзка с аспекти, като възраст, пол или образование и професионален опит, целите на тази политика на многообразие, начинът на приложението ѝ и резултатите през отчетния период; когато не се прилага такава политика, декларацията съдържа обяснение относно причините за това.

*Дружеството попада в хипотезите на чл. 100н, ал. 12, поради което към настоящия момент не е разработило и не прилага политика на многообразие.*

19.04.2019 г.



Стойка Апостолова: .....

Изпълнителен директор

Сезир Февзи: .....

Изпълнителен директор

Грант Торнтон ООД  
Бул. Черни връх № 26, 1421 София  
Ул. Параскева Николау №4, 9000 Варна  
Т (+3592) 987 28 79, (+35952) 69 55 44  
F (+3592) 980 48 24, (+35952) 69 55 33  
E [office@bg.gt.com](mailto:office@bg.gt.com)  
W [www.gtbulgaria.com](http://www.gtbulgaria.com)

РСМ БГ ЕООД  
ул. проф. Фритьоф Нансен 9, ет.7,  
1142 София,  
България  
Т: +359 2 987 55 22  
Т: +359 2 987 55 33  
E [office@rsmbg.bg](mailto:office@rsmbg.bg)  
[www.rsmbg.bg](http://www.rsmbg.bg)

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ

До акционерите на  
ЗД Съгласие АД  
гр. София

### Доклад относно одита на финансовия отчет

#### Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на ЗД Съгласие АД („Застрахователя“), съдържащ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2018 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, включващи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Застрахователя към 31 декември 2018 г., неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство.

#### База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Застрахователя в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит, приложим в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

#### Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

Оценка на адекватността на застрахователните резерви	
Пояснение 18 Застрахователни резерви	
Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
<p>Към 31.12.2018 г. Застрахователят отчита застрахователни резерви в размер на 2 464 хил. лв., представляващи 17% от стойността на общо собствен капитал, застрахователни резерви и пасиви.</p> <p>Застрахователните резерви, заделени от застрахователя за покриване на настоящи и бъдещи задължения към застрахованите, се изчисляват от отговорния актюер на Застрахователя чрез актюерски методи, които са съвкупност от математически и статистически методи и правила.</p> <p>Определянето на стойността на застрахователните резерви изисква съществени преценки по отношение на прилагането на ключови предположения и методология за изчисляване.</p> <p>Ние се фокусирахме върху преценките на ръководството относно оценката на тези задължения, поради факта, че те изискват съществени преценки, представляват над 20% от стойността на общо собствен капитал, застрахователни резерви и пасиви на Застрахователя към 31.12.2018 г. и поради значимите предположения и допускания, необходими за изчислението им.</p>	<p>По време на нашия одит, одиторските ни процедури включваха, без да са ограничени до:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- преглед и анализ от гледна точка на последователно прилагане и текущи регулаторни изисквания на съществуващата счетоводна политика за оценка и представяне на застрахователните резерви на Застрахователя от гледна точка на изискванията на МСФО и приложимата регулаторна рамка за специфичната дейност на Застрахователя;</li> <li>- проверка на пълнотата и точността на използваните за изчисленията данни;</li> <li>- преценка дали използваната методология е подходяща чрез изготвяне на критичен анализ на основните предположения и преценки;</li> <li>- оценка на използваните ключовите предположения и преценки;</li> <li>- оценка на професионалната квалификация, компетентност, опит и обективност на актюера, отговорен за изготвянето на оценката на застрахователни резерви;</li> <li>- включване на членове на одиторските екипи с подходяща актюерска квалификация и опит, които да изготвят критичен анализ на уместността на ключовите допускания на прилаганата методология за изчисляване на застрахователните резерви;</li> <li>- оценка пълнотата, уместността и адекватността на оповестяванията във финансовия отчет.</li> </ul>
Оценяване на справедливата стойност на финансови инструменти	
Пояснения 8 Финансови активи на разположение за продажба и 12 Финансови активи държани за търгуване	
Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
<p>Застрахователят отчита финансови активи на обща стойност 7 974 хил. лв., в т.ч. финансови активи държани за търгуване в размер на 7 808 хил. лв. и финансови активи на разположение за продажба в размер на 166 хил. лв., представляващи общо 65% от всичките активи на Застрахователя към 31 декември 2018 г. Ние се фокусирахме върху тази област поради съществената стойност на финансовите активи, и поради използването на преценки относно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подходящата класификация на финансовите инструменти;</li> <li>- използваните оценъчни методи;</li> <li>- преценки и несигурност при определяне на справедливата стойност.</li> </ul>	<p>По време на нашия одит, одиторските ни процедури включваха, без да са ограничени до:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проверка и анализ на класификацията на финансовите активи;</li> <li>- оценка и анализ на методите за оценка на справедливите стойности и на използваните предположения по отношение на реализируемост на активите;</li> <li>- процедури за оценка и сравнение с пазарни данни и външни източници;</li> <li>- оценка на пълнотата, уместността и адекватността на оповестяванията във финансовия отчет.</li> </ul>
Оценяване на справедливата стойност на инвестиционни имоти	
Пояснение 7 Инвестиционни имоти	
Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
<p>Към 31.12.2018 г. инвестиционните имоти на Застрахователя са в размер на 1 859 хил. лв. и е призната печалба от промяна в справедливата</p>	<p>По време на нашия одит, одиторските ни процедури включваха, без да са ограничени до:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- преглед и проверка на документите за</li> </ul>

<p>им стойност в размер на 613 хил. лв. Ние се фокусирахме върху преценките на ръководството за оценка на справедливата стойност на инвестиционните имоти поради относителния им дял в сумата на активите - 15% към 31.12.2018 г. и поради значимите предположения от страна на ръководството и независимите оценители, необходими при изчисляването на справедливата стойност на инвестиционните имоти.</p>	<p>придобиване на инвестиционните имоти и докладите на независими оценители;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проверка на опита и квалификацията на независимите оценители;</li> <li>- оценка на уместността на използваните ключови предположения в оценителските доклади с участието на наши вътрешни експерти-оценители чрез сравняване с актуална пазарна информация за подобни имоти;</li> <li>- оценка на адекватността на оповестяванията на финансовите отчети.</li> </ul>
--	--

### Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, в т.ч. декларация за корпоративно управление, изготвени от ръководството съгласно Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено. Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

### Отговорност на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване на способността на Застрахователя да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Застрахователя или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Застрахователя.

### Отговорности на одиторите за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС и Закона за независимия финансов одит, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме

одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол;

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Застрахователя;
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Застрахователя да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Застрахователя да преустанови функционирането си като действащо предприятие;
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последици от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

Ние сме солидарно отговорни за изпълнението на нашия одит и за изразеното от нас одиторско мнение, съгласно изискванията на ЗНФО, приложим в България. При поемане и изпълнение на ангажимента за съвместен одит, във връзка с който докладваме, ние сме се ръководили и от Насоките за изпълнение на съвместен одит, издадени на 13.06.2017 г. от Института на дипломираните експерт-счетоводители в България и от Комисията за публичен надзор над регистрираните одитори в България.

## **Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания**

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, в т.ч. декларацията за корпоративно управление, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становища относно това дали другата информация включва оповестяванията и



докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, приложими в България.

**Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството**

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- (а) информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет;
- (б) докладът за дейността е изготвен в съответствие с приложимите законови изисквания;
- (в) в резултат на придобитото познаване и разбиране на дейността на Застрахователя и средата, в която той функционира, не сме установили случаи на съществено невярно представяне в доклада за дейността;
- (г) в декларацията за корпоративно управление за финансовата година е представена изискваната от съответните нормативни актове информация;

**Докладване във връзка с чл. 59 от Закона за независимия финансов одит съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014**

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация:

- Грант Торнтон ООД и РСМ БГ ЕООД са назначени за задължителни съвместни одитори на финансовия отчет на Застрахователя за годината, завършила на 31 декември 2018 г. с решение на извънредно общо събрание на акционерите проведено на 27.06.2018 г., за период от една година.
- Одитът на финансовия отчет за годината, завършила на 31 декември 2018 г. на Застрахователя представлява втора поредна година на непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от Грант Торнтон ООД и втора поредна година за РСМ БГ ЕООД.
- В подкрепа на съвместното одиторско мнение ние сме предоставили в раздел „Ключови одиторски въпроси“ описание на най-важните оценени рискове, обобщение на отговора на съвместните одитори и важни наблюдения във връзка с тези рискове, когато е целесъобразно.
- Потвърждаваме, че изразеното от нас съвместно одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Застрахователя, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Застрахователя.
- За периода, за който се отнася извършения от нас задължителен одит, освен одита, ние не сме предоставяли други услуги на Застрахователя, които не са посочени в доклада за дейността или финансовия отчет на Застрахователя.

22 април 2019 г.  
гр. София, България

За Грант Торнтон ООД  
Одиторско дружество

Марий Апостолов  
Управител

Силвия Динова  
Регистриран одитор отговорен за одита

Гр. София  
бул. "Черни връх" № 26  
България



За РСМ БГ ЕООД  
Одиторско дружество

Мариана Михайлова  
Управител

д-р Иво Чехларов  
Регистриран одитор отговорен за одита

Гр. София  
ул. проф. Фритьоф Нансен № 9, ет.7  
България

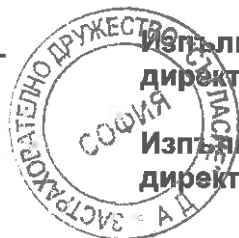




## Отчет за финансовото състояние към 31 декември


	Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
<b>Активи</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Нематериални активи	5	242	23
Имоти, машини и оборудване	6	105	-
Инвестиционни имоти	7	1 859	-
Финансови активи на разположение за продажба	8	166	400
Аванси за придобиване на нетекущи активи	10	-	235
Отсрочени данъчни активи	11	8	6
<b>Нетекущи активи</b>		<b>2 380</b>	<b>664</b>
<b>Текущи активи</b>			
Финансови активи държани за търгуване	12	7 808	7 699
Вземания по застрахователни договори	13	1 480	1 016
Вземания по презастрахователни договори		1	-
Вземания по договори за репо на ценни книжа	14	-	808
Други вземания	15	20	35
Данъчни вземания		91	14
Материали		8	13
Пари и парични еквиваленти	16	343	1 440
<b>Текущи активи</b>		<b>9 751</b>	<b>11 025</b>
<b>Общо активи</b>		<b>12 131</b>	<b>11 689</b>

Съставил:   
 (Гергана Йоцова)



Исполнителен директор:   
 (Стойка Апостолова)

Дата: 15 април 2019 г.

Исполнителен директор:   
 (Сезяр Февзи)

Заверили съгласно одиторски доклад от 22 април 2019 г.:

За Грант Торнтон ООД  
 Одиторско дружество

Марий Апостолов  
 Управител

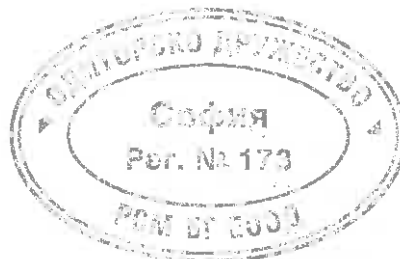
Силвия Динова  
 Регистриран одитор отговорен за одита



За РСМ БГ ЕООД  
 Одиторско дружество

д-р Мариана Михайлова  
 Управител

д-р Иво Чехларов  
 Регистриран одитор отговорен за одита



Поясненията към финансовия отчет от стр. 7 до стр. 62 представляват неразделна част от него.

Отчет за финансовото състояние към 31 декември  
 (продължение)

	Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Акционерен капитал	17.1	7 000	7 000
Резерв от последваща оценка на финансови активи на разположение за продажба	17.2	9	(3)
Други резерви	17.3	1 017	1 005
Неразпределена печалба		666	550
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>8 692</b>	<b>8 552</b>
<b>Застрахователни резерви</b>	18	<b>2 464</b>	<b>2 042</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Отсрочени данъчни пасиви	11	63	-
Нетекущи пасиви		<b>63</b>	-
<b>Текущи пасиви</b>			
Задължения по договори за репо на ценни книжа	21	724	930
Търговски и други задължения	22	125	74
Данъчни задължения	23	36	38
Задължения по застрахователни договори	20	-	30
Задължения към персонала и осигурителни институции	19.2	27	23
Текущи пасиви		<b>912</b>	<b>1 095</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>975</b>	<b>1 095</b>
<b>Общо собствен капитал, застрахователни резерви и пасиви</b>		<b>12 131</b>	<b>11 689</b>

Съставил:

  
 (Гергана Йоцова)



Изпълнителен директор:

  
 (Стойка Апостолова)

Дата: 15 април 2019 г.

Изпълнителен директор:

  
 (Сезяр Февзи)

Заверили съгласно одиторски доклад от 22 април 2019 г.:

За Грант Торнтон ООД  
 Одиторско дружество

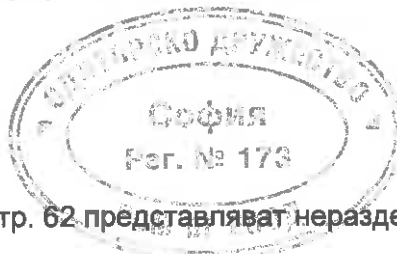
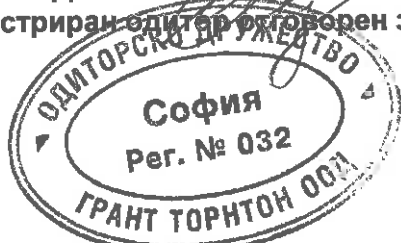
За РСМ БГ ЕООД  
 Одиторско дружество

Марий Апостолов  
 Управител

д-р Мариана Михайлова  
 Управител

Силвия Динова  
 Регистриран одитор отговорен за одита

д-р Иво Чехларов  
 Регистриран одитор отговорен за одита

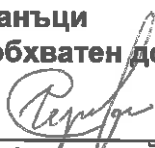


Поясненията към финансовия отчет от стр. 7 до стр. 62 представляват неразделна част от него.

## Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Премиен приход	24	4 064	924
Отстъпени премии на презастрахователи	25	(3)	(1)
<b>Премиен приход, нетно</b>		<b>4 061</b>	<b>923</b>
Застрахователни обезщетения	26	(2 661)	(384)
Промяна в застрахователни резерви, нетно	27	(421)	(164)
Аквизиционни и административни разходи	5; 6; 19.1; 28	(1 190)	(977)
Други разходи		(15)	-
Печалба от последваща оценка на инвестиционен имот	7	613	-
Други приходи	29	11	43
Печалби/загуби от финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, нетно	30	(197)	700
Други финансови приходи и разходи, нетно	31	(11)	(22)
<b>Резултат за периода преди данъци</b>		<b>190</b>	<b>119</b>
Разходи за данъци	32	(62)	-
<b>Нетна печалба за годината</b>		<b>128</b>	<b>119</b>
<b>Друг всеобхватен доход:</b>			
<b>Компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата:</b>			
Финансови активи на разположение за продажба:			
- загуби от текущата година	17.2	(19)	(1)
- рекласификация в печалбата или загубата		31	-
<b>Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци</b>		<b>12</b>	<b>(1)</b>
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>		<b>140</b>	<b>118</b>

Съставил:


  
 (Гергана Йоцова)

Изпълнителен директор:

  
 (Стойка Апостолова)

Дата: 15 април 2019 г.

Изпълнителен директор:

  
 (Сезяр Февзи)

Заверили съгласно одиторски доклад от 22 април 2019 г.:

За Грант Торнтон ООД  
 Одиторско дружество

За РСМ БГ ЕООД  
 Одиторско дружество

Марий Апостолов  
 Управител

д-р Мариана Михайлова  
 Управител

Силвия Динова  
 Регистриран одитор отговорен за одита

д-р Иво Чехларов  
 Регистриран одитор отговорен за одита

Поясненията към финансовия отчет от стр. 7 до стр. 62 представляват неразделна част от него.

Отчет за промените в собствения капитал за годината,  
 приключваща на 31 декември

	Акционере- рен капитал	Резерв от последваща оценка на финансови активи на разположение за продажба	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Салдо към 1 януари 2018 г.	7 000	(3)	1 005	550	8 552
Печалба за годината	-	-	-	128	128
Друг всеобхватен доход	-	12	-	-	12
Общо всеобхватен доход за годината	-	12	-	128	140
Разпределение на печалба към резерви	-	-	12	(12)	-
Салдо към 31 декември 2018 г.	7 000	9	1 017	666	8 692

Съставил: Гергана Йоцова (Гергана Йоцова) Изпълнителен директор: Стойка Апостолова (Стойка Апостолова)  
 Дата: 15 април 2019 г. Изпълнителен директор: Сезяр Февзи (Сезяр Февзи)

Заверили съгласно одиторски доклад от 22 април 2019 г.:

За Грант Торнтон ООД  
 Одиторско дружество

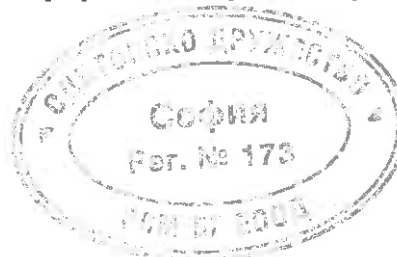
Марий Апостолов  
 Управител

Силвия Динова  
 Регистриран одитор отговорен за одита

За РСМ БГ ЕООД  
 Одиторско дружество

д-р Мариана Михайлова  
 Управител

д-р Иво Чехларов  
 Регистриран одитор отговорен за одита



Отчет за промените в собствения капитал за годината,  
 приключваща на 31 декември (продължение)

	Акционере- рен капитал	Резерв от последваща оценка на финансови активи на разположение за продажба	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
<b>Салдо към 1 януари 2017 г.</b>	<b>7 000</b>	<b>-</b>	<b>1 082</b>	<b>431</b>	<b>8 513</b>
Бизнескомбинации	-	(2)	(1 077)	-	(1 079)
Допълнителна вноска от собствениците	-	-	1 000	-	1 000
<b>Сделки със собствениците</b>	<b>-</b>	<b>(2)</b>	<b>(77)</b>	<b>-</b>	<b>(79)</b>
Печалба за годината	-	-	-	119	119
Друга всеобхватна загуба	-	(1)	-	-	(1)
Общо всеобхватен доход за годината	-	(1)	-	119	118
<b>Салдо към 31 декември 2017 г.</b>	<b>7 000</b>	<b>(3)</b>	<b>1 005</b>	<b>550</b>	<b>8 552</b>

Съставил:

(Гертана Йоцова)



Изпълнителен  
директор:

(Стойка Апостолова)

Изпълнителен  
директор:

(Сезяр Февзи)

Дата: 15 април 2019 г.

Заверили съгласно одиторски доклад от 22 април 2019 г.:

За Грант Торнтон ООД  
Одиторско дружество

Марий Апостолов  
Управител

Силвия Динова  
Регистриран одитор отговорен за одита

За РСМ БГ ЕООД  
Одиторско дружество

д-р Мариана Михайлова  
Управител

д-р Иво Чехларов  
Регистриран одитор отговорен за одита



Поясненията към финансовия отчет от стр. 7 до стр. 62 представляват неразделна част от него.

## Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

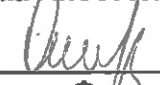
Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления по застрахователни договори	3 559	833
Плащания по застрахователни договори	(2 533)	(384)
Постъпления по презастрахователни договори	-	31
Плащания по презастрахователни договори	(3)	(1)
Плащания към доставчици	(526)	(626)
Плащания за персонал и към осигурителни институции	(652)	(411)
Други парични потоци от оперативна дейност	4	(3)
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(151)</b>	<b>(561)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Постъпления от финансови активи	3 553	5 975
Плащания за финансови активи	(3 807)	(869)
Получени лихви	189	138
Постъпления по репо сделки	1 006	-
Плащания по репо сделки	(199)	(808)
Постъпления от дивиденди	7	37
Плащания за придобиване на инвестиционен имот	(1 337)	-
Плащания за придобиване на дълготрайни активи	(140)	-
Бизнескомбинации	-	(4 765)
Други парични потоци от инвестиционна дейност	(2)	-
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(730)</b>	<b>(292)</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Постъпления за формиране на резерви	-	1 000
Постъпления по репо сделки	3 482	930
Плащания по репо сделки	(3 687)	-
Платени лихви по репо сделки	(1)	-
Други парични потоци от финансова дейност	(12)	(16)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>(218)</b>	<b>1 914</b>
<b>Нетно увеличение/(намаление) на парични средства</b>	<b>(1 099)</b>	<b>1 061</b>
<b>Парични средства в началото на периода</b>	<b>16</b>	<b>384</b>
Печалба/(загуба) от валутна преоценка на парични средства	2	(5)
<b>Парични средства в края на периода</b>	<b>16</b>	<b>1 440</b>

Съставил:   
 (Гергана Йоцова)



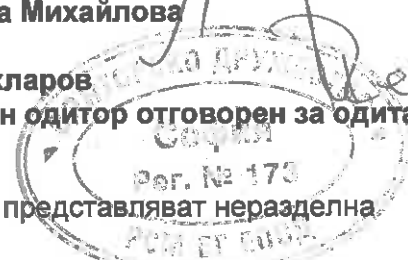
Изпълнителен директор:   
 (Стойка Апостолова)

Дата: 15 април 2019 г.

Изпълнителен директор:   
 (Сезяр Февзи)

Заверили съгласно одиторски доклад от 22 април 2019 г.:  
 За Грант Торнтон ООД  
 Одиторско дружество  
 Марий Апостолов  
 Управител  
 Силвия Динова  
 Регистриран одитор отговорен за одита

За РСМ БГ ЕООД  
 Одиторско дружество  
 д-р Мариана Михайлова  
 Управител  
 д-р Иво Чехларов  
 Регистриран одитор отговорен за одита



Поясненията към финансовия отчет от стр. 7 до стр. 62 представляват неразделна част от него.



## Пояснения към финансовия отчет

## Пояснения към финансовия отчет

### 1. Предмет на дейност

Застрахователно дружество „Съгласие“ АД притежава лиценз № 608-03/ 02.08.2013 г., допълнителен лиценз № 686-ОЗ/12.09.2013 г. и допълнителен лиценз № 541-ОЗ/05.06.2014 г. на КФН за извършване на следните видове застраховки:

- застраховка „Злополука“ ( вкл. производствена злополука и професионални заболявания);
- застраховка „Заболяване“;
- застраховка „Сухопътни превозни средства (без релсови превозни средства)“;
- застраховка „Релсови превозни средства“;
- застраховка „Товари по време на превоз (вкл. стоки, багаж и други)“;
- застраховка „Пожар и природни бедствия“;
- застраховка „Други щети на имущество“;
- застраховка „Обща гражданска отговорност“.
- застраховка „Гражданска отговорност, свързана с притежаването и използването на моторно превозно средство“

Седалището и адресът на управление на Дружеството са Република България, гр. София, район „Възраждане“, бул. „Тодор Александров“ № 141.

С Решение № 511 – ЗОД от 04.07.2013 г. на КФН, ЗОК „Съгласие Здраве“ АД (предишно наименование ЗОК „ЦКБ-Здраве“ АД) се преобразува чрез вливане в ЗОФ „Съгласие“ АД.

Във връзка с изпълнение на параграф 29 от Предходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за здравното осигуряване (в сила от 07.08.2012 г.), Дружеството е поискало издаване на лиценз за извършване на застраховане по т. 1 и т. 2 от Раздел II, буква „А“ на Приложение №1 към Кодекса за застраховането, като е посочило, че ще извършва дейност по застраховане под фирменото наименование Застрахователно дружество „Съгласие“ АД.

На 01.12.2017 г. е осъществено преобразуване чрез вливане на „Токуда Здравно Застраховане“ ЕАД в Застрахователно дружество „Съгласие“ АД. Преобразуването е осъществено въз основа на договор за преобразуване между „Токуда Здравно Застраховане“ ЕАД и Застрахователно дружество „Съгласие“ АД и решение на КФН №1430 – ОЗ от 10.11.2017 г.

Дружество с едностепенна форма на управление, представена от Съвет на директорите. Дружеството е организирано в администрация, отговорен актюер и служба „Вътрешен контрол“. Администрацията на Дружеството е структурирана в дирекции, като в тях могат да се създават отдели, а в отделите – сектори. Функциите и правомощията са разпределени, както следва:

Дружеството е с капитал в размер на 7 000 000 (седем милиона) лева, разпределен в 7 000 000 (седем милиона) броя обикновени, налични, поименни акции с номинална стойност 1 (един) лев всяка.

Съветът на директорите организира, ръководи и контролира дейността на Дружеството и решава всички въпроси, свързани с нея, освен тези, които са от изключителната компетентност на Общото събрание на акционерите.

Дружеството има Съвет на директорите (СД) в състав от 5 (пет) членове:

1. Милен Марков – Председател на Съвета на директорите;
2. Стойка Апостолова – Изпълнителен Директор и член на Съвета на директорите;
3. Сезяр Османова Февзи - Изпълнителен Директор и член на Съвета на директорите;
4. Светослава Ангелова - член на Съвета на директорите;
5. Диляна Германова – член на Съвета на директорите.

Изпълнителният директор ръководи, координира, контролира и носи отговорност за осъществяването на цялостната дейност на Дружеството съобразно изискванията на закона, устава, решенията на Съвета на директорите и решенията на Общото събрание на акционерите;

Дружеството се представлява от изпълнителните директори Сезяр Османова Февзи и Стойка Младенова Апостолова само заедно; Председателят на Съвета на директорите Милен Георгиев Марков и изпълнителния директор Сезяр Османова Февзи само заедно; Председателят на Съвета на директорите Милен Георгиев Марков и изпълнителния директор Стойка Младенова Апостолова само заедно.

Акциите на Дружеството не са регистрирани на Българска фандова борса – София.

Към 31 декември 2018 г. средносписъчният брой на персонала е 24 служители.

## 2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2017 г.), освен ако не е посочено друго.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

### 3. Промени в счетоводната политика

#### 3.1. Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са влезли в сила от 1 януари 2018 г.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2018 г.:

**МСФО 4 „Застрахователни договори“ (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС**

Тези изменения са във връзка с прилагането на МСФО 9 „Финансови инструменти“ и въвеждат два подхода, различни от пълното прилагане на стандарта, а именно:

- подход на припокриване – дружествата, които издават застрахователни договори, могат да прекласифицират от печалбата или загубата в друг всеобхватен доход сумата, получена като печалба или загуба в края на отчетния период за определените за целта финансови активи, която е такава, каквато би била, ако застрахователят е приложил МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и Оценяване“ към определените за целта финансови активи; и
- временно освобождаване - право на избор за временно освобождаване от прилагането на МСФО 9 до 2022 г. за дружества, чиято дейност е предимно свързана със застраховане. Дружествата, които отлагат прилагането на МСФО 9, продължават прилагането на съществуващите изисквания за финансови инструменти съгласно МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и Оценяване“.

Дружеството е приложило право на избор за временно освобождаване от прилагането на МСФО 9 до 2022 г. за дружества, чиято дейност е предимно свързана със застраховане.

**МСФО 2 „Плащане на базата на акции“ (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС**

**МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС**

**МСС 40 “Инвестиционни имоти” (изменен) – Трансфер на инвестиционни имоти в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС**

**КРМСФО 22 “Сделки и авансови плащания в чуждестранна валута” в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС**

**Годишни подобрения на МСФО 2014-2016 г., в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС**

- МСФО 1 “Прилагане за първи път на МСФО”.
- МСС 28 “Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия”.

#### 3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2018 г., и не са

били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Информация за тези стандарти и изменения, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството, е представена по-долу.

Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

**МСФО 9 „Финансови инструменти“ (изменен) – Предплащания с отрицателно компенсиране, в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС**

**МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС**

**МСФО 16 „Лизинг“ в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС**

Този стандарт заменя указанията на МСС 17 „Лизинг“ и въвежда значителни промени в отчитането на лизинги особено от страна на лизингополучателите.

Съгласно МСС 17 от лизингополучателите се изискваше да направят разграничение между финансов лизинг (признат в баланса) и оперативен лизинг (признат извънбалансово). МСФО 16 изисква лизингополучателите да признават лизингово задължение, отразяващо бъдещите лизингови плащания, и ‘право за ползване на актив’ за почти всички лизингови договори. МСС е включил право на избор за някои краткосрочни лизинги и лизинги на малоценни активи; това изключение може да бъде приложено само от лизингополучателите.

Счетоводното отчитане от страна на лизингодателите остава почти без промяна. Съгласно МСФО 16 за договор, който е или съдържа лизинг, се счита договор, който предоставя правото за контрол върху ползването на актива за определен период от време срещу възнаграждение.

Очакваните ефекти от прилагането на стандарта могат да бъдат представени, както следва:

<b>Активи с правно на ползване</b>	<b>01.01.2019 г.</b>
	<b>хил. лв.</b>
Активи с право на ползване, признати като:	
- Имоти, машини и съоръжения	<u>825</u>
	<b>825</b>
<b>Задължения по лизингови договори</b>	<b>01.01.2019 г.</b>
	<b>хил. лв.</b>
Възрастов анализ на задълженията по лизингови договори	
- До 1 година	99
- 1 до 5 години	395
- Над 5 години	<u>477</u>
Обща сума на недисконтираните задължения по лизингови договори	<u>971</u>
Дисконт	<u>(146)</u>
Обща сума на настоящата стойност на задълженията по лизингови договори	<u>825</u>

Текуща част	97
Нетекуча част	728
Обща сума на настоящата стойност на задълженията по лизингови договори	<u>825</u>

**МСФО 17 „Застрахователни договори“ в сила от 1 януари 2022 г., все още не е приет от ЕС**

МСФО 17 е публикуван през май 2017 г. и замества МСФО 4 Застрахователни договори. Той изисква прилагането на модел за текущо оценяване, когато преценките се преразглеждат през всеки отчетен период. Договорите са оценяват, като се използват:

- дисконтирани парични потоци с претеглени вероятности
- изрична корекция за риск, и
- надбавка за договорени услуги, представляваща нереализираната печалба по договора, която се признава като приход през периода на покритие.

Стандартът позволява избор при признаването на промени в нормата на дисконтиране или в печалбата или загубата, или в другия всеобхватен доход.

Новите правила ще се отразят на финансовите отчети и на основните показатели на всички дружества, които издават застрахователни договори.

**МСС 19 „Доходи на наети лица“ (изменен) – Промяна в плана, съкращаване или уреждане - в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС**

**МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ (изменен) – Дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС**

**КРМСФО 23 “Несигурност относно отчитането на данък върху дохода” в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС**

**Годишни подобрения на МСФО 2015-2017 г., в сила от 1 януари 2019 г., все още не са приети от ЕС**

Тези изменения включват незначителни промени в:

- МСФО 3 „Бизнес комбинации“
- МСФО 11 „Съвместни предприятия“
- МСС 12 „Данъци върху дохода“
- МСС 23 „Разходи по заеми“

**4. Счетоводна политика**

**4.1. Общи положения**

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципите за оценка за всеки вид активи, пасиви, приходи и разходи съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовите отчети. Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа за действащо дружество.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

#### 4.2. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (ревизиран 2007 г.). Дружеството прие да представя отчета за всеобхватния доход в единен отчет.

През 2017 г. е представен един сравнителен период.

#### 4.3. Сделки в чуждестранна валута

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си („функционална валута“). Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв). Това е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1 EUR = 1.95583 лв.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

#### 4.4. Приходи от застрахователни услуги

Приходите включват предимно приходи от предоставяне на застрахователни услуги. Премийният приход от застраховане е представен в пояснение 24.

Признаването като приход на премиите по общо застраховане е на база сумата, дължимата от застрахованото (застраховащото) лице за целия период на покритие, която застрахователят има право да получи по силата на сключени през отчетния период застрахователни договори, и в случаите, когато периодът на покритие обхваща изцяло или отчасти следващ отчетен период. Срещу признатите като приход застрахователни премии съгласно застрахователния технически план се формират застрахователни резерви, които в достатъчна степен да поемат съответните рискове по предлаганите застраховки.

#### 4.5. Други приходи

За да определи дали и как да признае приходи, Дружеството използва следните 5 стъпки:

1 Идентифициране на договора с клиент

- 2 Идентифициране на задълженията за изпълнение
- 3 Определяне на цената на сделката
- 4 Разпределение на цената на сделката към задълженията за изпълнение
- 5 Признаване на приходите, когато са удовлетворени задълженията за изпълнение.

Приходите се признават или в даден момент или с течение на времето, когато или докато Дружеството удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните стоки или услуги на своите клиенти.

Дружеството признава като задължения по договор възнаграждение, получено по отношение на неудовлетворени задължения за изпълнение и ги представя като други задължения в отчета за финансовото състояние. По същия начин, ако Дружеството удовлетвори задължение за изпълнение, преди да получи възнаграждението, то признава в отчета за финансовото състояние или актив по договора, или вземане, в зависимост от това дали се изисква нещо друго освен определено време за получаване на възнаграждението.

Приходът от продажба на активи се признава, когато Дружеството е прехвърлило на купувача контрола върху предоставените стоки. Счита се, че контролът се прехвърля на купувача, когато клиентът е приел стоките без възражение.

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

#### 4.6. Разходи

Аквизиционните разходи се признават като разходи на застрахователя за срока на съответните застрахователни договори в пълен размер като разход през отчетния период, в който са извършени. Отнасят се пропорционално на признатия премиен приход по съответния договор.

Разходите за изплатени обезщетения се признават за периода, в който възникват. Те включват разходите за изплатени обезщетения и разходите свързани с оценка на дължимото обезщетение (ликвидационни разходи), намалени с приходите от упражняване на регресни права, коригирани с изменението на резерва за предстоящи плащания.

Разходи за възнаграждение на агенти и брокери се начисляват за периода, за който се отнася съответния премиен приход.

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им.

#### 4.7. Разходи за лихви

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

#### 4.8. Нематериални активи

Нематериалните нетекущи активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване те се отчитат по цена на придобиване, включваща всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация, при което капитализираните разходи се амортизират въз основа на линейния метод през оценения срок на полезен живот на активите, тъй като се счита, че той е ограничен.

При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнескомбинация, себестойността му е равна на справедливата стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за доходите за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за доходите за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Остатъчната стойност и полезният живот на нематериалните активи се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Софтуер 2-10 години
- Лицензи 7 години
- Други 7 години

Разходите за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Административни разходи“.

Печалбата или загубата от продажбата на нематериални активи се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на активите и се отразява в отчета за доходите на ред „Печалба/(Загуба) от продажба на нетекущи активи“.

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

#### 4.9. Машини, съоръжения и оборудване

Машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за доходите за съответния период.

Последващите разходи, свързани с определен актив от имоти, машини и съоръжения, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезният живот на имоти, машини и съоръжения се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Машините, съоръженията и оборудването, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Дружеството, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.



Амортизацията на имоти, машини, съоръжения и оборудване се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Компютри 2 години
- Транспортни средства 4 години
- Стопански инвентар 7 години
- Подобрения на наети активи 10 години

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в отчета за всеобхватния доход на ред „Печалба/ (Загуба) от продажба на нетекущи активи”.

Избраният праг на същественост за имотите, машините и съоръженията на Дружеството е в размер на 700 лв.

#### 4.10. Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСС 17 „Лизинг” правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху наетия актив.

При сключване на договор за финансов лизинг активът се признава в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания плюс непредвидени плащания, ако има такива. В отчета за финансовото състояние се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения” или МСС 38 „Нематериални активи”.

Лихвената част от лизинговата вноска представлява постоянен процент от непогасеното задължение и се признава в печалбата или загубата за периода на лизинговия договор.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Плащанията по оперативен лизингов договор се признават като разходи по линейния метод за срока на споразумението. Разходите, свързани с оперативния лизинг, напр. разходи за поддръжка и застраховки, се признават в печалбата или загубата в момента на възникването им.

#### 4.11. Тестове за обезценка на нематериални активи и имоти, машини и съоръжения

При изчисляване размера на обезценката Дружеството дефинира най-малката разграничима група активи, за която могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци (единица, генерираща парични потоци). В резултат на това някои от активите подлежат на тест за обезценка на индивидуална база, а други – на база на единица, генерираща парични потоци.

Всички активи и единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка поне веднъж годишно. Всички други отделни активи или единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка, когато събития или промяна в обстоятелствата индикират, че тяхната балансова стойност не може да бъде възстановена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. Данните, използвани при тестването за обезценка, се базират на последния одобрен бюджет на Дружеството, коригиран при необходимост с цел елиминиране на ефекта от бъдещи реорганизации и значителни подобрения на активи. Дисконтовите фактори се определят за всяка отделна единица, генерираща парични потоци, и отразяват съответния им рисков профил, оценен от ръководството на Дружеството.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се посочват в намаление на балансовата сума на активите от тази единица. За всички активи на Дружеството ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

#### 4.12. Инвестиционни имоти

Дружеството отчита като инвестиционни имоти земя и сгради, които се държат за получаване на приходи от наем и за увеличение на капитала, по модела на справедливата стойност.

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по себестойност, включваща покупната цена и всякакви разходи, които са пряко свързани с инвестиционния имот, например хонорари за правни услуги, данъци по прехвърляне на имота и други разходи по сделката.

Инвестиционните имоти се преоценяват на годишна база и се включват в отчета за финансовото състояние по пазарните им стойности. Те се определят от независими оценители с професионална квалификация и значителен професионален опит в зависимост от характера и местонахождението на инвестиционните имоти, базирайки се на доказателства за пазарните условия.

Всяка печалба или загуба от промяна в справедливата стойност или от продажба на даден инвестиционен имот се признава незабавно в печалбата или загубата на ред „Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти“.

Последващите разходи, свързани с инвестиционни имоти, които вече са признати във финансовия отчет на Дружеството, се прибавят към балансовата стойност на имотите, когато е вероятно Дружеството да получи бъдещи икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената стойност на съществуващите инвестиционни имоти. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, в който са възникнали.

Дружеството отписва инвестиционните си имоти при продажбата им или при трайното им изваждане от употреба, в случай че не се очакват никакви икономически изгоди от тяхното освобождаване. Печалбите или загубите, възникващи от изваждането им от употреба или тяхната продажба, се признават в отчета за печалбата или загубата и

другия всеобхватен доход и се определят като разлика между нетните постъпления от освобождаването на актива и балансовата му стойност.

#### 4.13. Финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорни споразумения, включващи финансови инструменти.

Финансов актив се отписва, когато се загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността.

Финансов пасив се отписва при неговото погасяване, изплащане, при анулиране на сделката или при изтичане на давностния срок.

При първоначално признаване на финансов актив и финансов пасив Дружеството ги оценява по справедлива стойност плюс разходите по транзакцията с изключение на финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се признават първоначално по справедлива стойност.

Финансовите активи се признават на датата на уреждането.

Финансовите активи и финансовите пасиви се оценяват последващо, както е посочено по-долу.

##### 4.13.1 Финансови активи

С цел последващо оценяване на финансовите активи, с изключение на хеджиращите инструменти, те се класифицират в следните категории:

- кредити и вземания;
- финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
- парични средства
- финансови активи на разположение за продажба.

Финансовите активи се разпределят към отделните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Категорията на даден финансов инструмент определя метода му на оценяване и дали приходите и разходите се отразяват в печалбата или загубата или в другия всеобхватен доход на Дружеството. Всички финансови активи с изключение на тези, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, подлежат на тест за обезценка към датата на финансовия отчет. Финансовите активи се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства за това. Прилагат се различни критерии за определяне на загубата от обезценка в зависимост от категорията на финансовите активи, както е описано по-долу.

Всички приходи и разходи, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в печалбата или загубата при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят, и се представят в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на редове „Нетна печалба/(загуба) за финансови активи държани за търгуване“, и на ред Финансови активи на разположение за продажба, печалби/(загуби) за текущата година в другия всеобхватен доход, с изключение на загубата от обезценка на вземания по застрахователни операции, която се представя на ред „Други застрахователни и презастрахователни разходи, нетно“.

### **Кредити и вземания**

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са недеривативни финансови инструменти с фиксирани плащания, които не се търгуват на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Всяка промяна в стойността им се отразява в печалбата или загубата за текущия период. Парите и паричните еквиваленти, търговските и по-голямата част от други вземания на Дружеството спадат към тази категория финансови инструменти. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен.

Значими вземания се тестват за обезценка по отделно, когато са просрочени към датата на финансовия отчет или когато съществуват обективни доказателства, че контрагентът няма да изпълни задълженията си. Всички други вземания се тестват за обезценка по групи, които се определят в зависимост от индустрията и региона на контрагента, както и от други кредитни рискове, ако съществуват такива.

Загубата от обезценка на търговските вземания се представя в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Други разходи“.

### **Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата**

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, са активи, които са държани за търгуване или са определени при първоначалното им признаване като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата. Всички деривативни финансови активи, освен ако не са специално определени като хеджиращи инструменти, попадат в тази категория. Активите от тази категория се оценяват по справедлива стойност, чийто изменения се признават в печалбата или загубата. Всяка печалба или загуба, произтичаща от деривативни финансови инструменти, е базирана на промени в справедливата стойност, която се определя от трансакции на активен пазар или посредством оценъчни методи при липсата на активен пазар.

### **Финансови активи на разположение за продажба**

Финансови активи на разположение за продажба са недеривативни финансови активи, които са определени като финансови активи на разположение за продажба или не спадат към нито една от останалите категории финансови активи. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Последните се оценяват по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент или по себестойност, в случай че нямат фиксиран падеж. Промените в справедливата им стойност се отразяват в другия всеобхватен доход и се представят в съответния резерв в отчета за собствения капитал, нетно от данъци, с изключение на загубите от обезценка и валутни курсови разлики на парични активи, които се признават в печалбата или загубата. Когато финансов актив на разположение за продажба бъде продаден или обезценен, натрупаните печалби и загуби, признати в другия всеобхватен доход, се прекласифицират от собствения капитал в печалбата или загубата за отчетния период и се представят като прекласифицираща корекция в другия всеобхватен доход. Възстановяване на загуби от обезценка се признава в другия всеобхватен доход с изключение на дълговите финансови инструменти, при които възстановяването се признава в печалбата или загубата, само ако възстановяването може обективно да бъде свързано със събитие, настъпило след момента на признаване на обезценката.

Справедливата стойност на финансовите инструменти се определя въз основа на пазарните цени към края на месеца или по други приложими методи, за всеки финансов инструмент.

#### 4.13.2. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват търговски и други задължения и задължения по репо сделки.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Други финансови позиции“.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите се признават, когато дивидентите са одобрени на общото събрание на акционерите.

#### 4.13.3. Договори за продажба и обратно изкупуване на ценни книжа

Ценни книжа могат да бъдат давани под наем или продавани с ангажимент за обратното им изкупуване (репо-сделка). Тези ценни книжа продължават да се признават в отчета за финансово състояние, когато всички съществени рискове и изгоди от притежаването им остават за сметка на Дружеството. В този случай се признава задължение към другата страна по договора в отчета за финансовото състояние, когато Дружеството получи паричното възнаграждение.

Аналогично, когато Дружеството взима под наем или купува ценни книжа с ангажимент за обратната им продажба (обратна репо-сделка), но не придобива рисковете и изгодите от собствеността върху тях, сделките се третират като предоставени обезпечени заеми, когато паричното възнаграждение е платено. Ценните книжа не се признават в отчета за финансовото състояние.

Разликата между продажната цена и цената при обратното изкупуване се признава разсрочено за периода на договора, като се използва метода на ефективната лихва. Ценните книжа, отдадени под наем, продължават да се признават в отчета за финансовото състояние. Ценни книжа, взети под наем, не се признават в отчета за финансовото състояние, освен ако не са продадени на трети лица, при което задължението за обратно изкупуване се признава като търговско задължение по справедлива стойност и последващата печалба или загуба се включва в нетния оперативен резултат.

#### 4.14. Материални запаси

Материалните запаси включват бланки под строга отчетност, дребен стопански инвентар, рекламни материали. В себестойността на материалните запаси се включват директните разходи по закупуването им и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните

запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода среднопретеглена стойност.

#### 4.15. Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба. В съответствие с изискванията на МСС 12 не се признават отсрочени данъци във връзка с репутация, временни разлики, свързани с акции в дъщерни дружества и съвместно контролирани предприятия, ако обратното проявление на тези разлики може да бъде контролирано от Дружеството и е вероятно, че обратното проявление на тези разлики няма да се случи в близко бъдеще. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовите отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи. Относно преценката на ръководството за вероятността за възникване на бъдещи облагаеми доходи, чрез които да се усвоят отсрочени данъчни активи, вижте пояснение 4.22.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Дружеството има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързани с позиции, признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

#### 4.16. Парични средства

Паричните средства се състоят от наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, безсрочни депозити и депозити до 3 месеца.

#### 4.17. Застрахователна дейност

Дружеството прилага МСФО 4 Застрахователни договори. Този стандарт дефинира изисквания за оповестяването на счетоводната политика и представяне на сравнителна информация по отношение на застрахователните активи и пасиви, както и приходите и разходите свързани със застрахователната дейност. Счетоводната политика на Дружеството е съобразена със спецификата на предлаганите застрахователни услуги и съответните нормативни изисквания.

#### 4.18. Застрахователни договори

Застрахователни договори са тези ангажименти, които към датата на тяхното действие прехвърлят съществени застрахователни рискове върху Дружеството. Приема се, че съществен застрахователен риск съществува тогава, когато има реална възможност Дружеството да изплати обезщетение в полза на застрахованото лице и/или трета страна по настъпили застрахователни събития, в размер надхвърлящ 10% от сумата, която би била изплатена, ако такова събитие не настъпи.

След първоначално признаване на застрахователните договори те продължават да се представят като такива за периода на тяхното действие, независимо че е възможно съществено намаляване на застрахователния риск за периода.

#### 4.19. Застрахователни резерви

Застрахователните резерви се създават от застрахователя за покриване на настоящи и бъдещи задължения към застрахованите въз основа на застрахователните договори, и не са елемент на собствения капитал. Застрахователните резерви се изчисляват от актюера на Дружеството чрез актюерски методи, които са съвкупност от математически и статистически методи и правила. Застрахователните резерви се посочват в отчета за финансовото състояние на Дружеството в брутен размер. Когато застраховането се извършва в чуждестранна валута, в същата валута се създават и резервите за него. Застрахователните резерви, заделени през предходния отчетен период, се посочват като приход от освободени резерви през текущия отчетен период, а заделените в края на периода – като разход за заделени резерви в отчета за всеобхватния доход.

Видовете застрахователни резерви са заделени съгласно Кодекса за застраховане и Наредба № 53 за изискванията към отчетността, оценката на активите и пасивите и образуването на техническите резерви на застрахователите, презастрахователите и

Гаранционния фонд на Комисията за финансов надзор.

В съответствие с чл. 47 от Наредба № 53 за изискванията към отчетността, оценката на активите и пасивите и образуването на техническите резерви на застрахователите, презастрахователите и Гаранционния фонд на Комисията за финансов надзор, Дружеството е задължено да заделя следните застрахователни резерви:

- Пренос – премиен резерв;
- Резерви за неизтекли рискове;
- Резерв за предстоящи плащания;
- Запасен фонд;

**Запасният фонд** се образува за покриване на очаквани неблагоприятни отклонения в плащанията на дружеството по предлаганите застраховки. Запасният фонд се образува чрез прилагането на статистически методи в размер, който осигурява изравняване на бъдещите колебания в нетната квота на щетите по съответния вид застраховка. Заделянето на запасен фонд не е задължителен (чл. 61, ал. 2 от Наредба № 53)

**Резервът за предстоящи плащания** се образува за покриване на обезщетения, суми и други плащания по силата на застрахователните договори, както и на свързаните с тях разходи, по претенции, възникнали преди края на отчетния период, независимо дали са предявени или не, и които не са платени към същата дата. Резервът трябва да отчита всички известни фактори и обстоятелства, които влияят на крайната стойност на плащанията. Резервът за предстоящи плащания включва:

- предявени, но неизплатени претенции;
- възникнали, но непредявени претенции;
- разходите за уреждане на претенциите.

При определяне на резерва не се извършва дисконтиране или намаления в резултат на определяне на настоящата стойност на претенции, които се очаква да бъдат платени в бъдеще. Резервът за предстоящи плащания във връзка с предявени но неизплатени претенции се определя по метода „Претенция по претенция“ за всяка една предявена, но неизплатена към края на отчетния период претенция, както и разходите, които предстоят да бъдат извършени по уреждането на тези претенции. Резервът за възникнали, но непредявени претенции включва размера на непредявените претенции по събития, възникнали преди края на отчетния период, както и размера на претенциите, които могат да бъдат възобновени.

За да покрие претенциите и административните разходи, които се очакват да възникнат по съответния застрахователен договор след края на отчетния период, е образуван **пренос-премиен резерв**. Този резерв включва частта от премиения приход по договорите, действащи към края на отчетния период, намален с фактическите аквизиционните разходи, отнасяща се за времето между края на отчетния период и датата, на която изтича срокът на застрахователния договор.

Размерът на резерва се определя по метода „на точната дата“ – частта от премията, която се пренася за следващия отчетен период, се определя в зависимост от датата, на която договорът влиза в сила, и датата на изтичането на срока му; премията се умножава с коефициент на разсрочване, получен като съотношение между броя на дните, през които договорът ще бъде в сила през следващия отчетен период, разделен на срока на договора, изразен в брой дни. Базата за определяне на пренос-премиения резерв съответства на базата за признаване на премиения приход в годишния отчет на дружеството.



**Резервът за неизтекли рискове** се образува за покриване на рискове за времето между края на отчетния период и датата, на която изтича срокът на застрахователния договор, за да се покрият плащания и разходите, свързани с тези рискове, които се очаква да превишат образуваната пренос-премиен резерв. Съгласно чл. 85, ал. 3 от Наредба № 53 за изискванията към отчетността, оценката на активите и пасивите и образуването на техническите резерви на застрахователите, презастрахователите и Гаранционния фонд тази необходимост се определя при отрицателен резултат за последните три години по формулата от Приложение № 6 от Наредбата. По застраховка по раздел II, буква А, т. 10.1 от Приложение № 1 към Кодекса за застраховането този резерв се образува при първия отрицателен резултат от Приложение № 6 от Наредбата.

**Резервът за бонуси и отстъпки** се образува за посрещане на задълженията за плащане на суми, предназначени за осигурени и за трети ползващи лица, под формата на бонуси и отстъпки, произтичащи от развитието на риска.

#### 4.20. Адекватност на резервите

Периодично актюерът на Дружеството прави оценка дали образуваните резерви са достатъчни, за да покрият очакваните бъдещи плащания. Съгласно изискванията на нормативната уредба стойността на заделените технически резерви трябва да бъде обезпечена напълно с инвестиции във високоликвидни, сигурни и доходностни активи.

При оценката за адекватност на резервите се взимат под внимание бъдещите парични потоци, свързани с плащане на обезщетения, разходи и приходи от премии.

При извършването на тези тестове, се използват най-точните оценки за бъдещите парични потоци по застрахователните договори и за разходите по изплащане на обезщетения, административни разходи, както и за прихода от инвестиции от активите по застрахователните задължения. Всяка негативна разлика се признава в отчета за доходите чрез начисляване на провизия за загуби, произтичащи от тестове за достатъчност на адекватност на застрахователните резерви (провизия за неизтекли рискове).

#### 4.21. Собствен капитал, резерви и плащания на дивиденди

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Законовите и другите резерви включват общи резерви и допълнителни резерви.

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрита загуби от минали години.

Задълженията за плащане на дивиденди на акционерите са включени на ред „Задължения към свързани лица“ в отчета за финансовото състояние, когато дивидентите са одобрени за разпределение от общото събрание на акционерите преди края на отчетния период.

Всички трансакции със собствениците на Дружеството са представени отделно в отчета за собствения капитал.

#### 4.22. Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на служителите

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за

възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Всички други разходи, свързани с разходи за пенсионни възнаграждения на служителите, са включени в „Разходи за персонала“.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „Пенсионни и други задължения към персонала“ по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати.

#### 4.23. Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е сročността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития, например правни спорове или обременяващи договори. Провизиите за реструктуриране се признават само ако е разработен и приложен подробен формален план за реструктуриране или ръководството е обявило основните моменти на плана за реструктуриране пред тези, които биха били засегнати. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат в предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, за които Дружеството е сигурна, че ще получи, се признават като отделен актив. Този актив може и да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи.

Дружеството заделя резерв за възникнали и предявени претенции.

#### 4.24. Значими преценки на ръководството при прилагане на счетоводната политика

Значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството, които оказват най-съществено влияние върху финансовите отчети, са

описани по-долу. Основните източници на несигурност при използването на приблизителните счетоводни оценки са описани в пояснение 4.23.

#### 4.24.1. Отсрочени данъчни активи

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити. Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

#### 4.25. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

##### 4.25.1. Обезценка

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци (вж. пояснение 4.10). При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

##### 4.25.2. Полезен живот на амортизируеми активи

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2018 г. ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Дружеството. Преносните стойности на активите са анализирани в пояснения 5 и 6. Действителният полезен

живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

#### **4.25.3. Справедлива стойност на финансови инструменти**

Ръководството използва техники за оценяване на справедливата стойност на финансови инструменти при липса на котирани цени на активен пазар. Подробности относно използваните предположения са представени в поясненията за финансови активи и пасиви.

При прилагане на техники за оценяване ръководството използва в максимална степен пазарни данни и предположения, които пазарните участници биха възприели при оценяването на даден финансов инструмент. Когато липсват приложими пазарни данни, ръководството използва своята най-добра оценка на предположенията, които биха направили пазарните участници. Тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желаещи страни в края на отчетния период.

#### **4.25.4. Значими счетоводни преценки и допускания при формирането на застрахователните резерви**

Преценките и допусканията се преразглеждат периодично и са базирани на исторически опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития, които са възможни предвид текущите обстоятелства, прави се анализ също така доколко може да се разчита на преценките и допусканията.

Ръководството прави преценки и допускания отнасящи се за бъдещето. В резултат на това, направената счетоводна преценка, по дефиниция, рядко ще съвпада със свързаните реални резултати. Преценките и допусканията, за които съществува значителен риск причинят значими корекции в балансовите стойности на активите и пасивите в следващата финансова година са представени както следва:

Естеството на застрахователния бизнес изисква употребата на счетоводни преценки и допускания, за да се определят вероятните/очакваните щети и свързаните с тях разходи за Дружеството по застрахователни договори, в сила към датата на отчета за финансовото състояние. Оценка на щетите се разглежда периодично и осъвременява при набрана нова информация.

Застрахователните задължения се осчетоводяват на базата на натрупаната информация и на база статистически и емпирични оценки. Въпреки това действителните разходи, може да се различават от оценката. Претенциите и разходите по тях са трудно прогнозируеми, поради съществуващи множество обстоятелства, влияещи върху тях.

#### **4.26. Бизнескомбинации**

Бизнес комбинации с изключение на бизнескомбинациите под общ контрол се отчитат счетоводно по метода на придобиване, който включва признаване на разграничимите активи и пасиви на придобиваното предприятие, включително условните задължения, независимо дали те са били признати във финансовите отчети на придобиваното предприятие преди бизнес комбинацията. При първоначалното признаване активите и пасивите на придобитото предприятие са включени в отчета за нетни активи в наличност за доходи по тяхната справедлива стойност, която служи като база за последващо оценяване в съответствие със счетоводната политика на Дружеството. Репутацията се признава след определяне на всички разграничими нематериални активи и представлява превишението на цената на придобиване над справедливата стойност на дела на придобиващия в разграничимите нетни активи на придобиваното

дружеството към датата на придобиване. Всяко превишение на разграничимите нетни активи над цената на придобиване се признава в печалбата или загубата непосредствено след придобиването.

Всички плащания за придобиването на бизнес трябва да се оценят по справедлива стойност към датата на придобиване и всички условни плащания да се признаят за задължения и последващо да се преоценяват в печалбата или загубата. Всички разходи, свързани с придобиването следва да се признават незабавно в печалбата или загубата.

За бизнескомбинации под общ контрол Дружеството прилага метод на обединяване на участия, съгласно който активите и пасивите на придобиваното дружеството се отчитат по балансова стойност, а не по справедлива стойност, като при необходимост се извършва преизчисление за унифициране на счетоводната политика. Нематериални активи и условни пасиви се признават само до степента, до която са били признати във финансовите отчети на придобиваното дружеството, съгласно приложимите стандарти. Не се признава репутация, а разликата между цената на придобиване и придобитите нетни активи се признава отделно в собствения капитал. Всяко превишение на разграничимите нетни активи над цената на придобиване се признава в печалбата или загубата непосредствено след придобиването.

На 1 декември 2017 г. е осъществено преобразуване чрез вливане на „Токуда Здравно Застраховане“ ЕАД в Застрахователно дружество „Съгласие“ АД. Преобразуването е осъществено въз основа на договор за преобразуване между „Токуда Здравно Застраховане“ ЕАД и Застрахователно дружество „Съгласие“ АД и решение на КФН №1430 – ОЗ от 10 ноември 2017 г.

На 1 декември 2017 г. в Агенцията по вписванията е вписано вливането при условията на универсално правоприемство на „Токуда Здравно Застраховане“ ЕАД в Застрахователно дружество „Съгласие“ АД.

**Придобиване в резултат на бизнескомбинация под общ контрол:**

	1 декември 2017 г. ‘000 лв.
<b>Стойност на всеки клас придобити активи и пасиви към 1 декември 2017 г.</b>	
Вземания по застрахователни договори	826
Финансови активи, на разположение за продажба	400
Финансови активи, държани за търгуване	4 096
Други вземания	155
Парични средства	1 225
<b>Общо активи</b>	<b>6 702</b>
Застрахователни резерви	1 687
Резерв от последваща оценка на финансови активи на разположение за продажба	(2)
Задължения към персонала и осигурителни институции	6
Данъчни задължения	27
Търговски и други задължения	71
<b>Общо застрахователни резерви и пасиви</b>	<b>1 789</b>
<b>Нетни активи</b>	<b>4 913</b>
<b>Платени суми за придобиването на „Токуда Здравно Застраховане“ ЕАД</b>	<b>5 990</b>

<b>Резултат от придобиване</b>	<b>(1 077)</b>
Придобити парични средства	1 225
Платени суми за придобиването на „Токуда Здравно Застраховане“ ЕАД	<b>(5 990)</b>
<b>Паричен поток от бизнескомбинации, нетно</b>	<b>4 765</b>

Не са отчетени разходи, свързани с придобиването и не е възникнала репутация. Разликата между цената на придобиване и придобитите нетни активи в размер на 1 077 хил. лв. е призната отделно в собствения капитал като резерви от бизнескомбинации.

#### 5. Нематериални активи

Нематериалните активи на Дружеството включват придобити софтуерни продукти и лицензи за извършване на застрахователна дейност. Балансовата им стойност за текущия отчетен период може да бъде представена по следния начин:

	Лицензи	Софтуер	Общо
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>			
Салдо към 1 януари 2018 г.	31	230	261
Новопридобити активи	-	235	235
Салдо към 31 декември 2018 г.	<b>31</b>	<b>465</b>	<b>496</b>
<b>Амортизация</b>			
Салдо към 1 януари 2018 г.	(19)	(219)	(238)
Начислена амортизация	(5)	(11)	(16)
Салдо към 31 декември 2018 г.	<b>(24)</b>	<b>(230)</b>	<b>(254)</b>
<b>Балансова стойност към 31 декември 2018 г.</b>	<b>7</b>	<b>235</b>	<b>242</b>
	Лицензи	Софтуер	Общо
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>			
Салдо към 1 януари 2017 г.	31	107	138
Новопридобити активи в резултат на бизнес комбинации	-	123	123
Салдо към 31 декември 2017 г.	<b>31</b>	<b>230</b>	<b>261</b>
<b>Амортизация</b>			
Салдо към 1 януари 2017 г.	(14)	(86)	(100)
Начислена амортизация	(5)	(10)	(15)
Новопридобити активи в резултат на бизнес комбинации	-	(123)	(123)
Салдо към 31 декември 2017 г.	<b>(19)</b>	<b>(219)</b>	<b>(238)</b>
<b>Балансова стойност към 31 декември 2017 г.</b>	<b>12</b>	<b>11</b>	<b>23</b>

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за всеобхватния доход на ред „Аквизиционни и административни разходи“.

Дружеството не е заложило нематериални активи като обезпечения по свои задължения.

#### 6. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машини и оборудване на Дружеството включват компютърна и офис техника, транспортни средства, офис обзавеждане и подобрения на нает актив. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Подобрение на нает актив	Компютърно оборудване и стопански инвентар ‘000 лв.	Транспорт- ни средства ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>				
Салдо към 1 януари 2018 г.	-	39	33	72
Новопридобити активи	63	44	-	107
Салдо към 31 декември 2018 г.	<b>63</b>	<b>83</b>	<b>33</b>	<b>179</b>
<b>Амортизация</b>				
Салдо към 1 януари 2018 г.	-	(39)	(33)	(72)
Начислена амортизация	(1)	(1)	-	(2)
Салдо към 31 декември 2018 г.	<b>(1)</b>	<b>(40)</b>	<b>(33)</b>	<b>(74)</b>
<b>Балансова стойност към 31 декември 2018 г.</b>	<b>62</b>	<b>43</b>	<b>-</b>	<b>105</b>
<b>Брутна балансова стойност</b>				
Салдо към 1 януари 2017 г.		11	6	17
Новопридобити активи в резултат на бизнес комбинации		28	27	55
Салдо към 31 декември 2017 г.		<b>39</b>	<b>33</b>	<b>72</b>
<b>Амортизация</b>				
Салдо към 1 януари 2017 г.		(11)	(6)	(17)
Новопридобити активи в резултат на бизнес комбинации		(28)	(27)	(55)
Салдо към 31 декември 2017 г.		<b>(39)</b>	<b>(33)</b>	<b>(72)</b>
<b>Балансова стойност към 31 декември 2017 г.</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за всеобхватния доход на ред „Аквизиционни и административни разходи“.

Дружеството няма договорно задължение за закупуване на активи.

Дружеството не е заложило имоти, машини, съоръжения като обезпечение по свои задължения.

#### 7. Инвестиционни имоти

Промените в балансовите стойности, представени в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат обобщени, както следва:

	‘000 лв.
<b>Балансова стойност към 31 декември 2017 г.</b>	-
Новопридобити активи:	
- чрез покупка	1 246
Нетна печалба от промяна на справедливата стойност	613
<b>Балансова стойност към 31 декември 2018 г.</b>	<b>1 859</b>

Инвестиционните имоти са земя и сграда, намиращи се в кв. Владая, гр. София. Инвестиционните имоти не са заложени като обезпечение по заеми.

#### 8. Финансови активи на разположение за продажба

Финансовите активи на разположение за продажба, представляват придобити държавни ценни книжа, гарантирани от държавата.

Инвестициите са придобити в съответствие с изискванията на Кодекса за застраховането за инвестиране собствени средства с цел покриване на задължения по застрахователни договори при осъществяване на застрахователната дейност.

Инвестициите се оценяват по пазарни цени и се класифицират в първо ниво в йерархията по справедлива стойност.

Кредитният рейтинг е оценка за качеството и сигурността на облигационния дълг на даден емитент, формирана въз основа на анализ на финансовото му състояние. Към 31.12.2018 г. притежаваните от финансови активи на разположение за продажба са с емитент Министерство на финансите с кредитен рейтинг BAA2 от Moody's.

Към 31 декември 2018 г. Дружеството е страна по договори за репо на ценни книжа. В тази връзка към 31 декември 2018 г. държавни ценни книжа със справедлива стойност в размер на 166 хил. лв. (2017 г.: 381 хил. лв.) са предоставени като обезпечения по тези договори.

#### 9. Лизинг

##### 9.1. Оперативен лизинг като лизингополучател

През 2017 г. Дружеството има сключен договор по оперативен лизинг за наем на офис помещения и паркоместа на Централно управление на Дружеството в гр. София с „Велграф Асет Мениджмънт“ АД. През 2018 г. е сключен договор за оперативен лизинг с „Рой Мениджмънт“ ЕООД за наем на офис помещения и паркоместа на Централно управление на Дружеството в гр. София.

Бъдещите минимални плащания по договори за оперативен лизинг на Дружеството са представени, както следва:



**Дължими минимални лизингови плащания**

	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Над 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
Към 31 декември 2018 г.	99	395	477	971
Към 31 декември 2017 г.	24	-	-	24

Договорът за оперативен лизинг не съдържа клаузи за условни плащания и последващо закупуване.

Лизинговите плащания, признати като разход за периода, възлизат на 50 хил. лв. (2017 г.: 24 хил. лв.). Сумата на минималните лизингови плащания е включена в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Аквизиционни и административни разходи“.

**10. Аванси за придобиване на нетекщи активи**

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Авансово платени суми за програмни продукти за отчитане	-	235

**11. Отсрочени данъчни активи и пасиви**

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и могат да бъдат представени като следва:

Отсрочени данъчни пасиви/(активи)	1 януари 2018 '000 лв.	Признати в печалбата или загубата '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.
<b>Нетекучи активи</b>			
Нематериални активи	1	(1)	-
Инвестиционни имоти	-	63	63
<b>Текущи активи</b>			
Търговски и други вземания	-	(1)	(1)
Неизползвани данъчни загуби	(7)	-	(7)
<b>Нетно отсрочени данъчни пасиви/(активи)</b>	<b>(6)</b>	<b>62</b>	<b>55</b>

Отсрочените данъци за сравнителния период 2017 г. могат да бъдат обобщени, както следва:

Отсрочени данъчни пасиви/(активи)	1 януари 2017 '000 лв.	Признати в печалбата или загубата '000 лв.	31 декември 2017 '000 лв.
<b>Нетекучи активи</b>			
Нематериални активи	2	(1)	1
Неизползвани данъчни загуби	(7)	-	(7)
<b>Нетно отсрочени данъчни пасиви/(активи)</b>	<b>(5)</b>	<b>-</b>	<b>(6)</b>

Всички отсрочени данъчни активи (включително данъчни загуби и други данъчни кредити) са включени в отчета за финансовото състояние.

Измененията в отсрочените данъчни пасиви са признати в печалбата за периода. За повече информация относно разходите за данъци на Дружеството виж пояснение 32.

## 12. Финансови активи държани за търгуване

Краткосрочните финансови активи представляват основно инвестиране на застрахователните резерви и собствени средства в акции, издадени от търговски дружества и дружества със специална инвестиционна цел, приети за търговия на фондова борса и в държавни ценни книжа, издадени и гарантирани от Република България. Финансовите активи са класифицирани като финансови активи, държани за търгуване.

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Инвестиции в акции	5 031	4 926
Инвестиции в държавни ценни книжа	2 219	2 362
Инвестиции в корпоративни облигации	558	411
	<b>7 808</b>	<b>7 699</b>

Справедливата стойност на инвестициите на Дружеството се определя на база пазарни котировки на цената на финансовите инструменти към датата на отчета, без в нея да се включват разходите по осъществяването на сделката. Акциите са публично търгувани на Българска фондова борса – София. Корпоративните облигации, притежавани към 31 декември 2018 г. включват както публично търгувани на Българска фондова борса – София, така и корпоративните облигации, за определянето на справедливата стойност на които е използвана техника за оценка метод на дисконтираните парични потоци. Печалбите и загубите, възникнали в резултат последваща оценка по справедлива стойност, са признати в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Печалби/(загуби) за финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, нетно“.

Към 31 декември 2018 г. държавните ценни книжа имат справедлива стойност в размер на 2 219 хил. лв. (2017 г.: 2 362 хил. лв.), като печалбите и загубите, възникнали в резултат последваща оценка по справедлива стойност, също са признати в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Печалби/(загуби) за финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, нетно“.

Учредена е банкова гаранция в „Централна кооперативна банка“ АД в размер на 600 000 хил. евро (1 173 хил. лв.) в полза на Националното бюро на българските автомобилни застрахователи (НББАЗ) с падеж 15 април 2023 г. В тази връзка към 31 декември 2017 г. са предоставени като обезпечение държавни ценни книжа със справедлива стойност в размер на 1 400 хил. лв. (2017 г.: 1 485 хил. лв.).

Към 31 декември 2018 г. Дружеството е страна по договори за репо на ценни книжа. В тази връзка към 31 декември 2018 г. са предоставени като обезпечение държавни ценни книжа със справедлива стойност в размер на 600 хил. лв. (2017 г.: 615 хил. лв.).

13. Вземания по застрахователни договори

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Вземания за начислени премии по застрахователни договори	1 480	1 016

14. Вземания по договори за репа на ценни книжа

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Вземания по договор за репо на ценни книжа със ЗАД „Армеец“ АД	-	808

15. Други вземания

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Предплатени разходи и разходи за бъдещи периоди	-	1
Предоставени гаранции	1	15
Предоставени аванси	15	17
Други	4	2
	<b>20</b>	<b>35</b>

16. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Парични средства по разплащателни сметки и в брой в:		
- български лева	271	1 368
- щатски долари	7	7
- евро	34	36
Краткосрочни депозити:		
- щатски долари	31	29
Пари и парични еквиваленти	<b>343</b>	<b>1 440</b>

17. Собствен капитал

17.1. Акционерен капитал

Акционерният капитал се състои от 7 000 000 (седем милиона) броя обикновени, налични, поименни акции с номинална стойност в размер на 1 (един) лев за акция, който не е променен през 2018 година и 2017 година.

Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Брой</b>	<b>Брой</b>
	<b>акции</b>	<b>акции</b>
Издадени и напълно платени акции:		
- в началото на годината	7 000 000	7 000 000
Акции издадени и напълно платени към 31 декември са:	<u>7 000 000</u>	<u>7 000 000</u>

Към 31 декември 2018 г. списъка на акционерите на Дружеството е представен, както следва:

	<b>31 декември</b>	<b>31 декември</b>
	<b>2018</b>	<b>2018</b>
	<b>Брой акции</b>	<b>%</b>
„Холдинг Нов век“ АД	630 000	9.00
„Холдинг Център“ АД	236 000	3.37
„Нова индустриална компания“ АД	682 505	9.75
ПОК „Съгласие“ АД	486 500	6.95
„Родна земя Холдинг“ АД	685 000	9.79
„Гама Финанс“ ЕООД	690 000	9.86
„Кибул“ ЕООД	815 500	11.65
„Номоканон 2000“ ЕООД	18 104	0.26
„Фин Инвест Къмпани“ ЕООД	697 900	9.97
„КБМ“ ЕООД	675 489	9.65
„Зем Инвест“ АД	356 801	5.10
„Адара“ АД	166 700	2.38
„Екип 98 Холдинг“	185 000	2.64
„Северкооп – Гъмза Холдинг“ АД	328 000	4.69
„Адвайзъри Сървисис Консултинг“ ООД	346 501	4.95
	<u>7 000 000</u>	<u>100.00</u>

Към 31 декември 2017 г. списъка на акционерите на Дружеството е представен, както следва:

	<b>31</b>	<b>31</b>
	<b>декември</b>	<b>декември</b>
	<b>2017</b>	<b>2017</b>
	<b>Брой акции</b>	<b>%</b>
„Фин Инвест Къмпани“ ЕООД	697 900	9.97
„Техноимпортекспорт“ АД	696 501	9.95
„Уеб Финанс Холдинг“ АД	695 000	9.93
„Кибул“ ЕООД	696 500	9.95
„Гама Финанс“ ЕООД	690 000	9.86
„Родна земя Холдинг“ АД	685 000	9.79
„Нова индустриална компания“ АД	682 505	9.75
„КБМ“ ЕООД	675 489	9.65
„Холдинг Нов век“ АД	630 000	9.00
ПОК „Съгласие“ АД	486 500	6.95
„Зем Инвест“ АД	346 501	4.95
„Номоканон 2000“ ЕООД	18 104	0.26
	<u>7 000 000</u>	<u>100.00</u>

**17.2. Резерв от последваща оценка на финансови активи на разположение за продажба**

В резултат на бизнес комбинацията през 2017 г. е възникнал отрицателен резерв от последваща оценка на финансови активи на разположение за продажба в размер на 2 хил. лв. През 2017 г. са отчетени отрицателни разлики от преоценка в размер на 1 хил. лв. През 2018 г. в резултат на последващата оценка на финансовите активи и падежа на една от емисиите резерва е изменен до положителна стойност в размер на 9 хил. лв.

**17.3. Други резерви**

Всички суми са в '000 лв.

	Законови резерви	Общи резерви	Резерв от бизнес-комбинации	Общо
Салдо към 1 януари 2017 г.	82	1 000	-	1 082
Резултат от бизнескомбинации	-	-	(1 077)	(1 077)
Допълнителна вноска от собствениците	-	1 000	-	1 000
Салдо към 31 декември 2017 г.	82	2 000	(1 077)	1 005
Разпределение на печалба към резерви	12	-	-	12
Салдо към 31 декември 2018 г.	94	2 000	(1 077)	1 017

На 01.12.2017 г. е осъществено преобразуване чрез вливане на „Токуда Здравно Застраховане“ ЕАД в Застрахователно дружество „Съгласие“ АД. Преобразуването е осъществено въз основа на договор за преобразуване между „Токуда Здравно Застраховане“ ЕАД и Застрахователно дружество „Съгласие“ АД и решение на КФН №1430 – ОЗ от 10.11.2017 г. В резултат на бизнес комбинацията е формиран отрицателен резерв в размер на 1 077 хил лв.

През 2017 г. е направена допълнителна вноска в общите резерви от акционера „Уеб Финанс Холдинг“ АД в размер на 1 000 хил. лв.

През 2018 г. по решение на ОСА законовите резерви на дружеството са увеличени с 12 хил. лв. от неразпределената печалба.

**18. Застрахователни резерви**

Видове застрахователни резерви	Балансова стойност към 31.12.2018 г. '000 лв.	Балансова стойност към 31.12.2017 г. '000 лв.
Пренос-премиен резерв	1 605	1 383
Резерв за предстоящи плащания	790	550
Запасен фонд	4	4
Резерв за неизтекли рискове	65	105
<b>Общо</b>	<b>2 464</b>	<b>2 042</b>

18.1. Пренос-премиен резерв

Пренос-премиен резерв по видове застраховки

	Балансова стойност към 31.12.2018 г. '000 лв.	Балансова стойност към 31.12.2017 г. '000 лв.
Заболяване	1 573	1 343
Гражданска отговорност на автомобилистите	8	8
Пожар и природни бедствия, др. щети на имущество	13	16
Злополука	1	2
Обща гражданска отговорност	10	14
<b>Общо</b>	<b>1 605</b>	<b>1 383</b>

18.2. Резерв за предстоящи плащания

Резерв за предстоящи плащания по видове застраховки

	Балансова стойност към 31.12.2018 г. '000 лв.	Балансова стойност към 31.12.2017 г. '000 лв.
Заболяване	744	522
Гражданска отговорност на автомобилистите	19	14
Пожар и природни бедствия, др. щети на имущество	18	2
Злополука	2	1
Обща гражданска отговорност	7	11
<b>Общо</b>	<b>790</b>	<b>550</b>

18.3. Запасен фонд

Запасен фонд по видове застраховки

	Балансова стойност към 31.12.2018 г. '000 лв.	Балансова стойност към 31.12.2018 г. '000 лв.
Заболяване	4	4
<b>Общо</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

18.4. Резерв за неизтекли рискове

Резерв за неизтекли рискове

	Балансова стойност към 31.12.2018 г. '000 лв.	Балансова стойност към 31.12.2017 г. '000 лв.
Заболяване	61	72
Гражданска отговорност на автомобилистите	4	15
Пожар и природни бедствия, др. щети на имущество	-	18
<b>Общо</b>	<b>65</b>	<b>105</b>

### **Достатъчност на резервите**

Към всяка дата на изготвяне на финансови отчети актюерът на Дружеството прави оценка дали общо формираните резерви, са достатъчни, за да покрият евентуални бъдещи плащания.

Тестовите за достатъчност на застрахователните резерви по застрахователните договори, обхващат резерва за предстоящи плащания и паричните потоци, насочени за плащане на обезщетения и оперативните разходи на Дружеството, които се очаква възникнат след края на отчетния финансов период.

### **Пренос-премиен резерв**

За да покрие претенциите и административните разходи, които се очакват да възникнат по съответния застрахователен договор след края на отчетния период, е образуван пренос-премиен резерв. Този резерв включва частта от премиения приход по договорите, действащи към края на отчетния период, намален с фактическите аквизиционните разходи, таксите и отчисленията, отнасяща се за времето между края на отчетния период и датата, на която изтича срокът на застрахователния договор.

1. Приложен метод – метода „на точната дата“ – частта от премията, която се пренася за следващия отчетен период, се определя в зависимост от датата, на която договорът влиза в сила, и датата на изтичането на срока му; премията се умножава с коефициент на разсрочване, получен като съотношение между броя на дните, през които договорът ще бъде в сила през следващия отчетен период, разделен на срока на договора, изразен в брой дни.
2. База за изчисляване – съответства на базата за признаване на премиения приход в годишния отчет на дружеството. В случаите на отчетените като приход, но неполучени премии, пренос-премиеният резерв включва премиения приход по договорите, действащи към края на отчетния период, отнасяща се за времето между края на отчетния период и датата на покритие на договорите.

### **Резерв за предстоящи плащания**

Резервът за предстоящи плащания се образува за покриване на обезщетения, суми и други плащания по силата на застрахователните договори, както и на свързаните с тях разходи, по претенции, възникнали преди края на отчетния период, независимо дали са предявени или не, и които не са платени към същата дата. Резервът трябва да отчита всички известни фактори и обстоятелства, които влияят на крайната стойност на плащанията. Резервът за предстоящи плащания включва:

- предявени, но неизплатени претенции;
- възникнали, но непредявени претенции;
- разходите за уреждане на претенциите.

При определяне на резерва не се извършва дисконтиране или намаления в резултат на определяне на настоящата стойност на претенции, които се очаква да бъдат платени в бъдеще.

#### **1. Резерв за предявени, неизплатени претенции**

Стойността на резерва е определена по метода „Претенция по претенция“, като е резервирана всяка една предявена, но неизплатена към края на отчетния период претенция, както и разходите, които предстоят да бъдат извършени по уреждането на тези претенции.

#### **2. Резерв за възникнали, но непредявени претенции**

По застраховка „Заболяване“, съставляваща 98% от премиения приход, Дружеството разполага с данни за изплатените и предявени претенции за достатъчно продължителен период, обхващащ пълния цикъл от развитие на претенциите. Стойността на резерва към 31.12.2018 г. е изчислена по верижно-стълбов метод на база триъгълник на предявените претенции с тримесечни периоди на развитие на претенциите по събития, настъпили през последните три години – от 1.1.2016 г. до 31.12.2018 г. Здравните застраховки се характеризират с къс период между настъпване на събитието, предявяване на претенцията и нейното уреждане, поради което тригодишния период, на който са базирани изчисленията обхваща пълния цикъл от развитие на претенциите.

По застраховка „Гражданска отговорност“ на автомобилистите, стойността на резерва е определена на база описания в чл. 92, ал. 11 и следващите от Наредба № 53 метод, базиран на дела на дружеството в застрахованите общо за българския пазар МПС и пазарната стойност на непредявените претенции, определена по агрегирани за всички застрахователи, извършващи застраховката, данни. Методът е одобрен от КФН с Решение № 357 от 19.2.2019 г. Стойността на резерва е изчислена като пазарният дял по отделни групи МПС е умножен по общия за пазара очакван размер на непредявените претенции за съответната рискова група.

По останалите видове застраховки - „Злополука“, „Пожар и природни бедствия“, „Обща гражданска отговорност“, за изчисление на резерва за възникнали, но непредявени претенции Дружеството използва метод, базиран на стойността на коефициента на щетимост. По горните видове застраховки ЗД „Съгласие“ АД извършва дейност след 2014 г. Поради малкия обем на реализираните премии, информацията не е достатъчно надеждна и се налага при прогнозиране на непредявените претенции да се използват външни данни за развитие на риска - стойността на коефициента на щетимост за периода 2014 г. – 2017 г.

#### **Резерв за неизтекли рискове**

Резервът за неизтекли рискове се образува за покриване на рискове за времето между края на отчетния период и датата, на която изтича срокът на застрахователния договор, за да се покрият плащания и разходите, свързани с тези рискове, които се очаква да превишат образувания пренос-премиен резерв. Съгласно чл.85, ал.3 от Наредба №53 за изискванията към отчетността, оценката на активите и пасивите и образуването на техническите резерви на застрахователите, презастрахователите и Гаранционния фонд тази необходимост се определя при отрицателен резултат за последните три години по формулата от Приложение № 6 от Наредбата. По застраховка по раздел II, буква А, т. 10.1 от Приложение № 1 към Кодекса за застраховането този резерв се образува при едногодишен отрицателен резултат от Приложение № 6 от Наредбата. Към 31 декември 2018 г. е заделен такъв резерв в размер на 4 хил. лв. по застраховка „Гражданска отговорност“ на автомобилистите и 61 хил. лв. по застраховка „Заболяване“.



## 19. Възнаграждения на персонала

### 19.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Разходи за заплати	(582)	(374)
Разходи за социални осигуровки	(79)	(45)
<b>Общо</b>	<b>(661)</b>	<b>(419)</b>

Разходите за провизии за пенсии са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Аквизиционни и административни разходи“.

### 19.2. Задължения към персонала и осигурителни институции

Задълженията свързани с персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Задължения по неизползвани отпуски	10	8
Задължения за социално и здравно осигуряване	17	15
<b>Общо</b>	<b>27</b>	<b>23</b>

Текущите задължения към персонала, в размер на 8 хил. лв. представляват задължения за неизползвани отпуски начислени на наети по трудов договор физически лица.

## 20. Задължения по застрахователни договори

Задълженията по застрахователни договори включват предплатени застрахователни премии.

	2018 '000 лв	2017 '000 лв
Авансово преведени суми по застрахователни договори	-	30
	-	<b>30</b>

## 21. Задължения по договори за репо на ценни книжа

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Главница по договор за репо на ценни книжа с „Общинска банка“ АД	567	-
Главница по договор за репо на ценни книжа с „Общинска банка“ АД	157	-
Главница по договор за репо на ценни книжа с „Централна кооперативна банка“ АД	-	930
	<b>724</b>	<b>930</b>

22. Търговски и други задължения

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Задължения към доставчици на стоки и услуги	58	16
Задължения към застрахователни агенти и брокери	59	49
Гаранции на Съвета на директорите	8	5
Други	-	4
<b>Общо</b>	<b>125</b>	<b>74</b>

23. Данъчни задължения

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Данък върху доходите на физически лица	7	7
Данък върху застрахователните премии	28	30
Други данъчни задължения	1	1
<b>Общо</b>	<b>36</b>	<b>38</b>

24. Премиен приход

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Брутни записани премии	4 194	930
Сторнирани премии	(130)	(6)
<b>Премиен приход</b>	<b>4 064</b>	<b>924</b>

Относителният дял на основните видове застраховки в застрахователния портфейл на Дружеството по размер на брутни записани премии за 2018 г. и 2017 г. е както следва:

Видове застраховки	2018		2017	
	Премиен приход '000 лв.	Относителен дял в %	Премиен приход '000 лв.	Относителен дял в %
Злополука	6	0.14	-	0
Заболяване	4 113	98.07	832	89.46
Гражданска отговорност на автомобилите	16	0.38	16	1.72
Пожар и природни бедствия, др. щети на имущество	39	0.93	42	4.52
Обща гражданска отговорност	20	0.48	40	4.30
<b>Общо</b>	<b>4 194</b>	<b>100</b>	<b>930</b>	<b>100.00</b>

25. Отстъпени премии на презастрахователи

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Общо отстъпени премии	(3)	(1)
<b>Отстъпени премии на презастрахователи</b>	<b>(3)</b>	<b>(1)</b>
	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Възстановени суми от презастрахователи	-	31
<b>Общо възстановени суми от презастрахователи</b>	<b>-</b>	<b>31</b>

Относителният дял на основните видове застраховки в застрахователния портфейл на Дружеството по размер на отстъпени премии за 2018 г. и 2017 г. е както следва:

Видове застраховки	2018		2017	
	Премиен приход ‘000 лв.	Относителен дял в %	Премиен приход ‘000 лв.	Относителен дял в %
Гражданска отговорност на автомобилите	(3)	100.00	(1)	100.00
<b>Общо</b>	<b>(3)</b>	<b>100.00</b>	<b>(1)</b>	<b>100.00</b>

26. Застрахователни суми и обезщетения, нетно

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Изплатени претенции	(2 530)	(384)
Разходи за уреждане на претенции	(130)	-
Разходи за участие в положителния финансов резултат	(1)	-
<b>Застрахователни суми и обезщетения, нетно</b>	<b>(2 661)</b>	<b>(384)</b>

През 2018 г. и 2017 г. са изплатени следните обезщетения по видове застраховки:

Видове застраховки	2018		2017	
	Изплатени претенции ‘000 лв.	Относителен дял в %	Изплатени претенции ‘000 лв.	Относителен дял в %
Заболяване	(2 517)	99.48	(384)	100
Гражданска отговорност на автомобилите	(13)	0.52	-	-
<b>Общо</b>	<b>(2 530)</b>	<b>100</b>	<b>(384)</b>	<b>100</b>

27. Промяна в застрахователни резерви, нетно

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Приходи от освободени застрахователни резерви	28 297	4 826
Разходи за заделени застрахователни резерви	(28 718)	(4 990)
<b>Общо</b>	<b>(421)</b>	<b>(164)</b>

28. Аквизиционни и административни разходи

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Административни разходи	(959)	(933)
Аквизиционни разходи	(231)	(44)
<b>Общо</b>	<b>(1 190)</b>	<b>(977)</b>

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Разходи за материали	(35)	(5)
Разходи за външни услуги, в. т.ч.	(536)	(536)
- независим финансов одит	(48)	(9)
- договорни процедури	(43)	(270)
Разходи за персонала	(565)	(420)
Разходи за амортизация	(13)	(15)
Разходи за обезценка на вземания	(5)	-
Други разходи	(36)	(1)
<b>Общо</b>	<b>(1 190)</b>	<b>(977)</b>

През 2018 г. и 2019 г. от съвместните одитори освен независимия финансов одит (48 хил.лв.) са предоставяни други услуги по следните ангажименти:

- Договорени процедури по отношение на годишните справки, изготвени съгласно Наредба № 53 от 23.12.2016 г. за изискванията към отчетността, оценката на активите и пасивите и образуването на техническите резерви на застрахователите, презастрахователите и Гаранционния фонд и изискванията на чл. 126, ал. 1, т. 2 от Кодекса за застраховането към 31.12.2017 г. (14 хил.лв.) и към 31.12.2018 г. (14 хил.лв.)

- Договорени процедури по отношение на образците с годишни количествени данни по чл. 304, параграф 1, буква "г" от Регламент (ЕС) 2015/35 (справките по Платежоспособност II) към 31.12.2017 г. (29 хил.лв.) и към 31.12.2018 г. (29 хил.лв.).

29. Други приходи

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Възстановени суми във връзка с презастраховане	1	31
Възстановени суми по съдебни дела	-	10
Възстановени суми по надлимитно ползвани застрахователни услуги	1	-

Възстановени суми по коригирано комисионно  
 възнаграждение  
 Отписани задължения с изтекла давност  
**Общо**

	5	-
	4	2
	<u>11</u>	<u>43</u>

30. Печалби/загуби от финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, нетно

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Печалба от промяна в справедливата стойност на финансовите активи държани за търгуване	1 308	1 064
Загуба от промяна в справедливата стойност на финансовите активи държани за търгуване	(1 688)	(620)
Печалби от сделки с финансови активи държани за търгуване	41	333
Загуби от сделки с финансови активи държани за търгуване	(25)	(212)
Приходи от дивиденди	7	38
Приходи от лихви по договори за репо на ценни книжа	6	-
Приходи от лихви	154	97
<b>Общо</b>	<u>(197)</u>	<u>700</u>

31. Други финансови разходи, нетно

Следните суми са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Положителни валутно курсови разлики	5	3
Разходи за лихви, свързани с договори за репо на ценни книжа	(1)	-
Отрицателни валутно курсови разлики	(3)	(9)
Банкови такси	(12)	(16)
<b>Общо</b>	<u>(11)</u>	<u>(22)</u>

32. Разходи за данъци върху дохода

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10% (2017 г.: 10%), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

	2018 '000 лв.		2017 '000 лв.	
Печалба за периода преди данъци		190		119
Данъчна ставка		10%		10%
<b>Очакван разход за данък</b>		<u>(19)</u>		<u>(12)</u>
	Базисна сума	Данъчен ефект	Базисна сума	Данъчен ефект
Корекции в намаление на финансовия резултат за данъчни цели	636	64	146	15
Корекции за увеличение на	(47)	(5)	(27)	(3)

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
финансовия резултат за данъчни цели	_____	_____
<b>Текущ разход за данък</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Непризнат данъчен актив от загуба за пренасяне	40	-
<b>Отсрочен данъчен разход, в резултат от възникване или обратно проявление на данъчни временни разлики</b>	<b>(62)</b>	<b>-</b>
<b>Действителен разход за данък</b>	<b>(62)</b>	<b>-</b>

Пояснение 11 предоставя информация за отсрочените данъчни активи и пасиви.

Всички отсрочени данъчни активи (включително данъчни загуби и други данъчни кредити) са включени в отчета за финансовото състояние с изключение на непълния размер на данъчния актив, свързан със загуби за пренасяне. Дружеството не е признало отсрочен данъчен актив върху цялата си загуба за пренасяне, поради спазване на принципа на предпазливост и изискванията на МСС 12 „Данъци върху печалбата“ отсрочени данъчни активи, да се признават само при очакване за достатъчни данъчни печалби в бъдещето. Ръководството на дружеството приема за правилно отсрочения актив върху загубата да бъде само оповестен. Сумата на непризнатия данъчен актив към 31 декември 2018 г. е в размер на 77 хил. лева (за 2017 г.: 37 хил. лв.).

### 33. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството са членовете на ключовия управленски персонал и акционерите.

Ако не е изрично упоменато, трансакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции. Разчетните суми обикновено се изплащат по банков път.

#### 33.1. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на съвета на директорите.

Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати, включително бонуси	137	79
Разходи за социални осигуровки	12	8
<b>Общо възнаграждения</b>	<b>149</b>	<b>87</b>

### 34. Равнение на задълженията, произтичащи от финансова дейност

Промените в задълженията на Дружеството, произтичащи от финансова дейност, могат да бъдат класифицирани, както следва:

	Краткосрочни задължения по репо сделки '000 лв.	Общо '000 лв.
<b>1 януари 2018 г.</b>	<b>930</b>	<b>930</b>
<b>Парични потоци:</b>		
Плащания по репо сделки	(3 687)	(3 687)
Начислени лихви	1	1
Плащания на лихви	(2)	(2)
Постъпления по репо сделки	3 482	3 482
<b>31 декември 2018 г.</b>	<b>724</b>	<b>724</b>
	Краткосрочни задължения по репо сделки '000 лв.	Общо '000 лв.
<b>1 януари 2017</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Парични потоци:</b>		
Плащания по репо сделки	-	-
Начислени лихви	1	1
Плащания на лихви	(1)	(1)
Постъпления по репо сделки	930	930
<b>31 декември 2017</b>	<b>930</b>	<b>930</b>

### 35. Условни активи и условни пасиви

Учредена е банкова гаранция в „Централна кооперативна банка“ АД в размер на 600 000 хил. евро (1 173 хил. лв.) в полза на Националното бюро на българските автомобилни застрахователи (НББАЗ) с падеж 15 април 2023 г.

### 36. Рискове, свързани със застрахователната дейност и притежаваните финансови инструменти

Основните рискове, на които Дружеството е изложено са:

- Риск, свързан с разходите по застрахователни договори – риск от загуба когато разходите се различават от очакваното;
- Риск, свързан с възвращаемост от направените инвестиции - риск от загуба когато възвращаемостта на инвестициите се различава от очакваното.

#### 36.1. Политика на ръководството по отношение управление на застрахователния риск

Застрахователен риск е рискът от настъпване на застрахователни събития в резултат на притежавания портфейл от застрахователни договори, при което размерът на щетите и на дължимите обезщетения да надхвърлят размера на заделените застрахователни резерви.

Това зависи от честотата, с която възникват застрахователните събития, вида застрахователен портфейл, размера на застрахователните обезщетения. За смекчаване на този риск от голямо значение има разнообразието на застрахователния портфейл и теорията на вероятностите.

Дружеството е изложено на определени рискове в резултат на извършване на застрахователната си дейност. Политиката използвана от Дружеството за управление

на риска е свързана с разработени вътрешни правила за управление на риска, централизирано управление на дейността, лимити и методи на ценообразуване. Управлението на риска се осъществява от дирекция „Управление на риска“ в сътрудничество с актюерите и ръководството на Дружеството. Приоритет на ръководството е осигуряването на краткосрочните и средносрочни парични потоци, като намали изпгането на риск. Дружеството управлява застрахователния си риск чрез ограничения на застрахователни лимити, процедурите за одобряване на трансакции, които включват нови продукти или които надвишават определените лимити, методите за ценообразуване и мониторинг на възникващите въпроси.

Основната застрахователна дейност, извършвана от Дружеството е поемане риска от загуба от лица или организации, които са преки субекти на риска. Дружеството е изложено на несигурност, свързана с времето и размера на претенциите по договора.

Застрахователният риск е свързан с несигурността на застрахователния бизнес. Рискът по всеки застрахователен договор е възможността да възникне застрахователно събитие и несигурността от размера на претенцията от събитаето. Заради самото естество на даден застрахователен договор, рискът е случаен и поради това непредвидим. Най-съществени компоненти на актюерския риск са рискът на премията и рискът на резерва. Те се отнасят до адекватността на нивата на застрахователната премия и адекватността на застрахователните резерви с оглед застрахователните задължения и капиталовата база. Адекватността се оценява като се вземат предвид спомагателните активи (справедлива и отчетна стойност, чувствителност на валутата и лихвата), промени в лихвените проценти и валутните курсове и развитие на заболяемостта, честотата на ползване на здравните услуги и техните размери, разходите и общите пазарни условия.

Дружеството използва няколко метода за оценка и контрол на застрахователните рискове както за индивидуалните видове застрахователните рискове, така и за общите рискове. Тези методи включват модели за измерване на вътрешния риск, анализи на чувствителността, сценарийни анализи и стрес тестове. Теорията на вероятностите се прилага при ценообразуването и провизирането на портфейла от застрахователни договори.

Основният риск се състои в това, честотата и размера на претенциите да бъдат по-големи от очакваните. Застрахователните събития са произволни по своята природа и действителният брой и мащаб на събитията през всяка една година може да варира от очакваните, изчислените чрез обичайните статистически техники.

Бизнес риска е риск, свързан с неизвестността на бъдещите приходи и разходи на Дружеството. Обуславя се в най-голяма степен от конкурентната среда и промените на пазара и отразява възможността за намаляване на печалбата в резултат на промяна на обема на бизнеса, промяна на пазарните цени и нивото на разходите. Основните фактори, от които зависи положителния финансов резултат на Дружеството са квотата на щетимост, квотата на разходите и дохода от инвестиции.

#### 36.1.1. Процес на уреждане на щети

Следващата таблица показва средния размер на изплатените претенции по видове застраховки:



Видове застраховки	Сума на претенции, лв.	Брой претенции	Средна претенция през 2018 г., лв.
Заболяване	2 644 760.49	6 414	412.34
Гражданска отговорност на автомобилистите	13 177.61	5	2 635.52
<b>Общо</b>	<b>2 657 938.10</b>	<b>6 419</b>	<b>414.07</b>

Видове застраховки	Сума на претенции, лв.	Брой претенции	Средна претенция през 2017 г., лв.
Заболяване	384 097.03	1 649	232.93
Гражданска отговорност на автомобилистите	371.91	1	371.91
<b>Общо</b>	<b>384 468.94</b>	<b>1 650</b>	<b>233.01</b>

### 36.1.2. Концентрация на риск

Дружеството се стреми да прави относително равномерно разпределение на застрахователните договори, както и да анализира различните видове застрахователни рискове, като това намира отражение в общите условия. Посредством разнообразни методи за оценка и контрол ръководител на дирекция „Вътрешен контрол“ извършва регулярно оценка на риска и наблюдава акумулацията на застрахователни суми по група клиенти и региони. Управлението на риска се осъществява от дирекция „Вътрешен контрол“ в сътрудничество с актюерите и ръководството на Дружеството.

### 36.1.3. Платежоспособност

Размерът на капиталовото изискване за платежоспособност и на минималното капиталово изискване е определен както следва:

Показател	2018 г.
Коефициент на покритие на КИП (капиталово изискване за платежоспособност)	142%
Коефициент на покритие на МКИ (минимално капиталово изискване)	111%
Показател	2017 г.
Коефициент на покритие на КИП (капиталово изискване за платежоспособност)	127%
Коефициент на покритие на МКИ (минимално капиталово изискване)	108%

### 36.2. Политика на ръководството по отношение на управлението на рискове, свързани с финансови инструменти

Съгласно изискванията на Кодекса за застраховането Дружеството следва да инвестира застрахователните си резерви в активи и в съответствие с утвърдени лимити, съобразени с изискванията на застрахователното законодателство.

Спецификата при управлението на финансовия портфейли на Дружеството извежда необходимостта от прилагането на адекватни системи за навременното идентифициране и управление на различните видове риск, като от особено значение са процедурите за управление на рисковете, механизмите за поддържането им в приемливи граници, оптимална ликвидност и диверсификация на портфейла.

Рискът в дейността по управлението на портфейла на Дружеството е свързан с възможността фактическите постъпления от дадена инвестиция да не съответстват на очакваните.

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството.

Управлението на риска се осъществява от дирекция „Вътрешен контрол“ в сътрудничество с актюерите и ръководството на Дружеството. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци, като намали излагането си на риск.

Най-значимите рискове, на които е изложено Дружеството, са изброени по-долу. За повече информация относно финансовите активи и пасиви по категории на Дружеството вижте пояснение 35.4.

#### **36.2.1. Анализ на пазарния риск**

Всички търгуеми финансови инструменти са изложени на пазарен риск, който представлява рискът от повишаване или намаляване на тяхната пазарна стойност в следствие на промени в пазарните условия. Финансовите инструменти се оценяват по справедлива стойност и всички изменения в цените се отразяват директно в отчета за всеобхватния доход.

Притежаваните от Дружеството финансови инструменти се управляват, отчитайки променящите се пазарни условия. Експозициите към пазарен риск се управляват в съответствие с утвърдените лимити, съобразени с изискванията на застрахователното законодателство. За намаляване на пазарния риск Дружеството се стреми максимално да диверсифицира инвестициите в портфейла спрямо определен икономически сектор, икономическа структура или емитент.

За избягване на риска от концентрация, Дружеството се стреми да спазва заложените ограничения за инвестиране на застрахователните резерви.

#### **Валутен риск**

Валутният риск е риск от негативното влияние на колебания в преобладаващите валутни курсове върху финансовото състояние и паричните потоци на Дружеството. Дружеството е изложено на валутен риск при сключването на сделки в чуждестранна валута.

Към датата на приемане на финансовия отчет, Република България продължава да има фиксиран курс към еврото, което премахва в значителна степен валутния риск. Такъв риск би възникнал при промяна на нормативно определения курс 1 евро към 1.95583 лв., за което Дружеството не разполага с информация.

Политиката по управление на валутния риск, осъществявана от дружеството, е да не се извършват значителни операции и да не се поддържат отворени позиции в чуждестранна валута, различна от евро, поради което и нетните валутните курсови разлики са незначителни.

Излагане на краткосрочен риск

	Щатски долари '000 лв	Лева '000 лв	Евро '000 лв	Общо '000 лв
<b>31 декември 2018 г.</b>				
Парични средства в каса и банка	7	271	34	312
Срочни депозити	31	-	-	31
Вземания по застрахователни договори	-	1 480	-	1 480
Вземания по презастрахователни договори	-	-	1	1
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	-	67	-	67
<b>Общо излагане на риск</b>	<b>38</b>	<b>1 818</b>	<b>35</b>	<b>1 891</b>

Излагане на дългосрочен риск

	Щатски долари '000 лв	Лева '000 лв	Евро '000 лв	Общо '000 лв
<b>31 декември 2018 г.</b>				
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	-	833	1 485	2 318
Корпоративни облигации	-	525	33	558
Акции	-	5 031	-	5 031
<b>Общо излагане на риск</b>	<b>-</b>	<b>6 389</b>	<b>1 518</b>	<b>7 907</b>

Излагане на краткосрочен риск

	Щатски долари '000 лв.	Лева '000 лв.	Евро '000 лв.	Общо '000 лв.
<b>31 декември 2017 г.</b>				
Парични средства в каса и банка	7	1 368	36	1 411
Срочни депозити	29	-	-	29
Вземания по застрахователни договори	-	1 016	-	1 016
Вземания по договори за репа на ценни книжа	-	808	-	808
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	-	31	227	258
<b>Общо излагане на риск</b>	<b>36</b>	<b>3 223</b>	<b>263</b>	<b>3 522</b>

Излагане на дългосрочен риск

	Щатски долари '000 лв.	Лева '000 лв.	Евро '000 лв.	Общо '000 лв.
<b>31 декември 2017 г.</b>				
Дългови ценни книжа, издадени или гарантирани от държавата	-	929	1 575	2 504
Корпоративни облигации	-	-	411	411
Акции	-	4 926	-	4 926
<b>Общо излагане на риск</b>	<b>-</b>	<b>5 855</b>	<b>1 986</b>	<b>7 841</b>

### Ценови риск

Основния ценови риск, на който е изложено Дружеството е свързан с инвестициите в капиталови ценни книжа. Справедливата стойност на тези финансови инструменти се влияе от промени в пазарните равнища на съответните ценни книжа, което от своя страна рефлектира върху финансовия резултат на Дружеството.

Дружеството измерва ценовия риск на инвестициите чрез приложимия за съответния пазар количествен метод – историческа волатилност измерена чрез стандартно отклонение.

Емитент	№ на емисия	Стандартно отклонение за едномесечен период	Стандартно отклонение за тримесечен период	Стандартно отклонение за шестмесечен период
Проучване и добив на нефт и газ АД	BG1100019022	8.95%	5.36%	4.28%
ЦКБ АД	BG1100014973	0.91%	1.44%	1.25%
ЧЕЗ Електро България АД	BG1100024113	9.43%	6.95%	5.05%
Алкомет АД	BG11ALSUAT14	5.17%	4.23%	3.17%
Химимпорт АД	BG1100046066	1.60%	1.22%	1.01%
Химснаб АД	BG11EMTOAT16	1.78%	1.43%	1.68%
Слънце Стара Загора АД	BG11SLSTAT17	4.26%	30.73%	22.00%
Опортюнити България Инвестмънт АД	BG1100026092	-	-	-
Параходство БРП АД	BG1100100038	2.22%	2.97%	2.23%
КРЗ Одесос АД	BG11KOVABT17	1.43%	1.85%	1.70%
Зърнени храни България АД	BG1100109070	2.04%	2.08%	1.79%
Велграф Асет Мениджмънт АД	BG1100010104	6.28%	3.94%	3.96%
Сила Холдинг АД	BG1100027983	5.17%	3.69%	3.56%
Инвестиционна компания Галата АД	BG1100035135	10.29%	7.78%	5.80%
Варна - Плод АД	BG11VAVAGT15	24.45%	2834.77%	3320.90%
Явор АД	BG11JVVAAT12	0.00%	0.00%	0.00%
Енемона АД	BG1100042073	-	-	-
Св.Св. Константин и Елена Холдинг АД	BG11SVVAAT11	4.00%	6.96%	5.69%
Уеб Медиа Груп АД	BG1100017059	1.71%	3.35%	76.28%
Инвестор БГ АД	BG1100019048	0.00%	2.25%	2.80%
Регала Инвест АД	BG1100036133	0.53%	0.51%	0.47%
Асенова Крепост АД	BG11ASASBT10	13.64%	8.91%	6.98%
Тексим Банк АД	BG1100001921	22.42%	12.12%	11.00%
Ексклузив Пропърти АДСИЦ	BG1100083069	11.08%	7.32%	6.33%
Премиер фонд АДСИЦ	BG1100009064	13.47%	8.12%	7.23%
Болкан енд Сий Пропъртис АДСИЦ	BG1100099065	4.56%	3.58%	2.54%
Фонд за енергетика и енергийни икономии АДСИЦ	BG1100026068	106.86%	83.23%	122.36%
Алтерон АДСИЦ	BG1100111076	0.00%	1.93%	4.57%
Солид Инвест АДСИЦ	BG1100079067	-	-	-
Недвижими Имоти София АДСИЦ	BG1100101069	2.08%	2.37%	5.14%

Емитент	№ на емисия	Стандартно отклонение за едномесечен период	Стандартно отклонение за тримесечен период	Стандартно отклонение за шестмесечен период
СИИ Имоти АДСИЦ	BG1100006060	0.00%	8.01%	5.65%

Към 31 декември 2017 г. данните за историческата волатилност измерена чрез стандартно отклонение, са както следва:

Емитент	№ на емисия	Стандартно отклонение за едномесечен период	Стандартно отклонение за тримесечен период	Стандартно отклонение за шестмесечен период
Проучване и добив на нефт и газ АД	BG1100019022	2.73%	3.37%	3.51%
Параходство БРП АД	BG1100100038	2.24%	2.38%	2.09%
КРЗ Одесос АД	BG11KOVABT17	2.50%	2.00%	1.89%
Зърнени храни България АД	BG1100109070	2.16%	1.90%	1.95%
Неохим АД	BG11NEDIAT11	0.78%	1.11%	1.72%
Велграф Асет Мениджмънт АД	BG1100010104	1.75%	4.47%	4.77%
Сила Холдинг АД	BG1100027983	2.62%	6.91%	9.59%
Холдинг Варна АД	BG1100036984	1.21%	1.63%	1.71%
Инвестиционна компания Галата АД	BG1100035135	1.25%	1.22%	2.18%
Холдинг Нов век АД	BG1100058988	1.03%	1.17%	2.10%
Варна - Плод АД	BG11VAVAGT15	172.72%	-	-
Явор АД	BG11JVVAAT12	0.00%	0.00%	0.00%
Енемона АД	BG1100042073	-	-	-
Родна земя Холдинг АД	BG1100051983	1.06%	1.21%	1.84%
Торготерм АД	BG11TOKYAT14	231.61%	134.95%	3124.62%
Уеб Медиа Груп АД	BG1100017059	26.13%	26.71%	97.22%
Инвестор БГ АД	BG1100019048	4.30%	5.49%	5.66%
Асенова Крепост АД	BG11ASASBT10	8.05%	12.88%	9.43%
Тексим Банк АД	BG1100001921	4.69%	10.91%	7.83%
Булленд инвестмънтс АДСИЦ	BG1100067054	6.84%	4.87%	3.91%
Премиер фонд АДСИЦ	BG1100009064	24.49%	31.43%	29.79%
Болкан енд Сий Пропъртис АДСИЦ	BG1100099065	1.35%	1.15%	1.24%
Алтерон АДСИЦ	BG1100111076	3.05%	5.62%	9.33%
Солид Инвест АДСИЦ	BG1100079067	-	-	-
Недвижими Имоти София АДСИЦ	BG1100101069	6.13%	5.37%	5.74%
СИИ Имоти АДСИЦ	BG1100006060	5.73%	3.18%	2.25%
Рой Пропърти Фънд АДСИЦ	BG1100026076	1.50%	0.86%	6.89%
ДФ Конкорд Фонд - 7 Саут Ийст Юръп	BG9000008169	2.80%	2.61%	2.18%

### Лихвен риск

Дейностите по управление на риска имат за цел оптимизирането на нетния доход от лихви при дадени пазарни лихвени равнища в съответствие с бизнес стратегиите на Дружеството. Процедурите по управление на лихвения риск се прилагат от гл.т. на чувствителността на Дружеството спрямо промени в лихвените равнища.

Дружеството не използва кредитно финансиране за дейността си, поради което пасивите на Дружеството не са изложени на лихвен риск. Действителният ефект зависи от множество фактори, които включват промените в лихвения процент, породени от чувствителността спрямо различните периоди или валути.

Дружеството притежава акции, които са търгуеми на Българска фондова борса – София, държавни ценни книжа и корпоративни облигации. Инвестициите са направени в съответствие с нормативните изисквания за инвестиране на застрахователните резерви. В съответствие с политиката на Дружеството не са извършвани специфични хеджиращи дейности във връзка с тези инвестиции.

Дружеството изчислява дюрация и модифицирана дюрация за всеки един дългов инструмент, като по този начин оценява възможните отклонения в цената на инструмента вследствие на промяна в пазарните лихвени равнища. Дюрацията на портфейла от активи към 31 декември 2018 г. 8.614, а модифицираната дюрация е 8.420.

Емитент	Емисия	Пазарна Стойност лв.	ΔP	ΔP%
Р. България	BG2040012218	68 610.90	(1 776.26)	(2.59)%
Р. България	BG2040013216	599 590.00	(27 597.00)	(4.60)%
Р. България	BG2040009214	66 624.35	(21.48)	(0.03)%
Р. България	BG2040010212	165 552.00	(1 043.00)	(0.63)%
Р. България	XS1208856341	1 484 505.48	(177 718.40)	(11.97)%
Централна кооперативна банка АД	BG2100019137	5 967.65	(487.33)	(8.17)%
Азалия I ЕАД	BG2100023113	23 155.17	(3 553.04)	(15.34)%
Балканкар Заря АД	BG2100015077	3 791.53	(626.23)	(16.52)%
Бългериан Еървейз Груп ЕАД	BG2100018188	525 054.40	(111 321.48)	(21.20)%

Дюрацията на портфейла от активи към 31 декември 2017 г. 8.52, а модифицираната дюрация е 8.36.

Емитент	Емисия	Пазарна стойност лв.	ΔP	ΔP%
Р. България	BG2040012218	69 739.75	(2 273.94)	(3.26)%
Р. България	BG2040008216	30 053.23	(5.36)	(0.02)%
Р. България	BG2040013216	605 376.16	(33 482.38)	(5.53)%
Р. България	BG2040009214	68 656.79	(307.16)	(0.45)%
Р. България	XS1208856341	1 541 927.20	(196 123.00)	(12.72)%
Централна кооперативна банка АД	BG2100019137	6 216.66	(739.15)	(11.89)%
Глобъл Инвест Холдинг АД	XS0382670437	398 846.54	(84336.55)	(21.15)%

Вземанията по договори за репа на ценни книжа са с фиксиран лихвен процент и поради това Дружеството не е изложено на лихвен риск.

31 декември 2018 г.	Ефективен лихвен %	Лихвоносни активи '000 лв.
Парични средства в каса и банки	от 0% до 0.1%	312
Срочни депозити	0.05%	31
Държавни ценни книжа	от 3.125% до 5%	2 385
Корпоративни облигации на български емитенти	от 3.6% до 4.5%	558
<b>Общо активи</b>		<b>3 286</b>

31 декември 2017 г.	Ефективен лихвен %	Лихвоносни активи '000 лв.
Парични средства в каса и банки	от 0% до 0.1%	1 411
Срочни депозити	0.05%	29
Държавни ценни книжа	от 3.125% до 6%	2 762
Корпоративни облигации на чуждестранни емитенти	4.50%	405
Корпоративни облигации на български емитенти	4.50%	6
<b>Общо активи</b>		<b>4 613</b>

Излагането на Дружеството на пазарен риск за промени в лихвения процент е концентрирано в инвестиционния му портфейл. Дружеството контролира тази експозиция чрез периодичен преглед на своите активни и пасивни позиции. Оценки на паричните потоци, както и въздействието на движенията на лихвения процент, свързани с инвестиционния портфейл и застрахователните резерви се моделират и преглеждат ежемесечно. Цялостната цел на тези стратегии е да ограничи нетните промени в стойността на активите и пасивите, произтичащи от движенията на лихвените проценти. Макар че е по-трудно да се измери лихвената чувствителност на застрахователните пасиви отколкото тази на свързаните активи до степен, в която измерваме такава чувствителност, считаме, че движенията в лихвените проценти ще предизвикат промени в стойността на активите, които значително ще компенсират промени в стойността на пасивите, свързани с основните продукти.

Комбинираният ефект от промяна в лихвените нива и цените на финансовите инструменти, в които са инвестирани резервите на дружеството може да се види в следващата таблица:

	лв. / %	Промяна в стойността на портфейла от активи при промяна в стойността на акциите	лв.	Промяна в стойността на портфейла от активи при промяна в лихвените нива	лв.	Промяна в стойността на портфейла от активи при обща промяна на пазара	лв.
Дюрация	8.614						
Модифицирана дюрация	8.420						
Промяна в лихвените нива	1%			-247 794.38			

Промяна в цените на акциите	-20.9%	-939 521.10		
Промяна в цените на акциите на АДСИЦ	-26.20%	-140 363.56		
Стойност на инвестицията в облигации	2 942 851.48	2 942 851.48	2 695 057.10	2 695 057.10
Стойност на инвестицията в акции	4 495 316.27	3 555 795.17	4 495 316.27	3 555 795.17
Стойност на инвестицията в акции на АДСИЦ	535 738.78	395 375.22	535 738.78	395 375.22
Стойност на портфейла	7 973 906.53	6 894 021.87	7 726 112.15	6 646 227.49

Δ лихвен процент	Δ лихвен процент	Δ цена акции	Δ цена акции
%	лв.	%	лв.
-1.00%	247 794.38	-5.00%	-224 765.81
-0.75%	185 845.78	-10.00%	-449 531.63
-0.50%	123 897.19	-15.00%	-674 297.44
-0.25%	61 948.59	-20.00%	-899 063.25
0.00%	0.00	-25.00%	-1 123 829.07
0.25%	-61 948.59	-30.00%	-1 348 594.88
0.50%	-123 897.19	-35.00%	-1 573 360.69
0.75%	-185 845.78	-40.00%	-1 798 126.51
1.00%	-247 794.38	-45.00%	-2 022 892.32
1.25%	-309 742.97	-50.00%	-2 247 658.14
1.50%	-371 691.56	-55.00%	-2 472 423.95
1.75%	-433 640.16	-60.00%	-2 697 189.76

Комбинираният ефект от промяна в лихвените нива и цените на финансовите инструменти към 31 декември 2017 г., в които са инвестирани застрахователните резерви на дружеството може да се види в следващата таблица:

	лв. / %	лв.	лв.	лв.
Дюрация	8.515			
Модифицирана дюрация	8.358			
Промяна в лихвените нива	1%		-260 272.53	
Промяна в цените на акциите	-20.9%	-925 424.94		
Промяна в цените на АДСИЦ	-26.20%	-130 509.56		
Стойност на инвестицията в облигации	3 114 116.21	3 114 116.21	2 853 843.68	2 853 843.68



		Промяна в стойността на портфейла от активи при промяна в стойността на акциите	Промяна в стойността на портфейла от активи при промяна в лихвените нива	Промяна в стойността на портфейла от активи при обща промяна на пазара
	лв. / %	лв.	лв.	лв.
Стойност на инвестицията в акции	4 427 870.51	3 502 445.57	4 427 870.51	3 502 445.57
Стойност на инвестицията в акции на АДСИЦ	498 128.09	367 618.53	498 128.09	367 618.53
Стойност на портфейла	8 040 114.81	6 984 180.31	7 779 842.28	6 723 907.78
<b>Δ лихвен процент</b>	<b>Δ лихвен процент</b>	<b>Δ цена акции</b>	<b>Δ цена акции %</b>	
%	лв.	%	лв.	
-1.00%	260 272.53	-5.00%	-221 393.53	
-0.75%	195 204.40	-10.00%	-442 787.05	
-0.50%	130 136.27	-15.00%	-664 180.58	
-0.25%	65 068.13	-20.00%	-885 574.10	
0.00%	0.00	-25.00%	-1 106 967.63	
0.25%	-65 068.13	-30.00%	-1 328 361.15	
0.50%	-130 136.27	-35.00%	-1 549 754.68	
0.75%	-195 204.40	-40.00%	-1 771 148.20	
1.00%	-260 272.53	-45.00%	-1 992 541.73	
1.25%	-325 340.67	-50.00%	-2 213 935.26	
1.50%	-390 408.80	-55.00%	-2 435 328.78	
1.75%	-455 476.94	-60.00%	-2 656 722.31	

### 36.2.2. Анализ на кредитния риск

При управление на кредитния риск Дружеството наблюдава риска от неизпълнение на ангажименти от страна на контрагенти при операции с финансови инструменти. Дружеството е изложена на този риск във връзка с различни финансови инструменти, като напр. при предоставянето на заеми, възникване на вземания от клиенти, депозирание на средства, инвестиции в облигации и други.

При наблюдението на рисковата експозиция се отчитат колебанията в справедливата стойност на финансовите инструменти. Дружеството осъществява управлението на риска като оперира само с контрагенти, притежаващи висок кредитен рейтинг и когато е необходимо изисква обезпечения.

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на отчета за финансово състояние, както е посочено по-долу:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
<b>Нетекущи активи</b>		
Финансови активи на разположение за продажба	166	400
<b>Текущи активи</b>		
Финансови активи държани за търгуване	7 808	7 699
Парични средства в каса и банки	343	1 440

Вземания по договори за репа на ценни книжа	-	808
Вземания по презастрахователни договори	1	-
Вземания по застрахователни договори	1 480	1 016
	<b>9 798</b>	<b>11 363</b>

Ръководството на Дружеството счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са обезценявани през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка, включително и тези, които са с настъпил падеж.

Дружеството редовно следи за неизпълнение на задълженията на клиентите и други контрагенти установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск.

Политика на Дружеството е да извършва трансакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг. Когато разходите не са прекалено високи, се набавят и използват данни за кредитен рейтинг от външни източници и/или отчети на клиентите и други контрагенти.

Кредитният риск относно парични средства и други краткосрочни финансови активи се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

Кредитният рейтинг на притежаваните към 31 декември 2018 г. от Дружеството дългови ценни книжа е както следва:

Емисия	Емитент	Рейтинг	Агенция
BG2040012218	Р. България	BAA2	Moody's
BG2040013216	Р. България	BAA2	Moody's
BG2040009214	Р. България	BAA2	Moody's
XS1208856341	Р. България	BAA2	Moody's
BG2040010212	Р. България	BAA2	Moody's
BG2100019137	Централна кооперативна банка АД	BB	БАКР

Кредитният рейтинг на притежаваните към 31 декември 2017 г. от Дружеството дългови ценни книжа е както следва:

Емисия	Емитент	Рейтинг	Агенция
BG2040012218	Р. България	BAA2	Moody's
BG2040008216	Р. България	BAA2	Moody's
BG2040013216	Р. България	BAA2	Moody's
BG2040009214	Р. България	BAA2	Moody's
XS1208856341	Р. България	BAA2	Moody's
BG2040010212	Р. България	BAA2	Moody's
BG2040403219	Р. България	BAA2	Moody's
BG2100019137	Централна кооперативна банка АД	BB+	БАКР

В следващите таблици е представен анализ на матуритетна структура според остатъчния срок на падеж на финансовите активи на Дружеството:

	До 3 м.	3 м.-6 м.	6 м.-1 г.	1 г.-5 г.	5 г.-20 г.	Без матури-тет	Общо
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
<b>31 декември 2018 г.</b>							
Парични средства в каса и банки	31	-	-	-	-	312	343
Държавни ценни книжа	67	-	-	2 318	-	-	2 385
Корпоративни облигации на български емитенти	-	-	6	27	525	-	558
Акции отчитани по справедлива стойност в печалба и загуба	-	-	-	-	-	5 031	5 031
Вземания по презастрахователни договори	1	-	-	-	-	-	1
Вземания по застрахователни договори	-	-	1 480	-	-	-	1 480
<b>Общо активи</b>	<b>99</b>	<b>-</b>	<b>1 486</b>	<b>2 345</b>	<b>525</b>	<b>5 343</b>	<b>9 798</b>

	До 3 м.	3 м.-6 м.	6 м.-1 г.	1 г.-5 г.	5 г.-20 г.	Без матури-тет	Общо
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
<b>31 декември 2017 г.</b>							
Парични средства в каса и банки	29	-	-	-	-	1 411	1 440
Държавни ценни книжа	31	-	227	314	2 190	-	2 762
Корпоративни облигации на български емитенти	-	-	-	6	-	-	6
Корпоративни облигации на чуждестранни емитенти	-	-	-	405	-	-	405
Акции отчитани по справедлива стойност в печалба и загуба	-	-	-	-	-	4 926	4 926
Вземания по репо сделки	808	-	-	-	-	-	808
Вземания по застрахователни договори	-	-	1 016	-	-	-	1 016
<b>Общо активи</b>	<b>868</b>	<b>-</b>	<b>1 243</b>	<b>725</b>	<b>2 190</b>	<b>6 337</b>	<b>11 363</b>

### 36.3. Анализ на ликвиден риск

Ликвиден риск е рискът Дружеството да не е в състояние да посрещне своите финансови задължения, когато те станат изискуеми.

Дружеството следва задълженията за ликвидност произтичащи от Наредба №21 за собствените средства и границата на платежоспособност на застрахователите и презастрахователите на Комисията за финансов надзор.

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Дружеството държи пари в брой, ценни книжа за търгуване, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. За да се избегнат ликвидни проблеми се извършва контрол и оценка на ликвидността и паричните потоци на Дружеството, като се предприемат и активни действия като поддържане на краткосрочни депозити до 3 месеца.

Върху ликвидността на Дружеството се извършва ежедневно наблюдение на изходящите и входящи парични потоци на месечна база.

При констатиране на ликвидни проблеми е изградена процедура по уведомяване на заинтересованите лица – лицето отговорно за управлението на риска и Съвета на директорите.

От започване на дейността на Дружеството не е отчетен недостиг на ликвидни средства или затруднения при покриване на задълженията му.

През отчетния период Дружеството не е ползвало външни източници за осигуряване на ликвидни средства, като е изпълнявал своите текущи задължения в срок.

Към 31 декември 2018 г. падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени както следва:

<b>31 декември 2018 г.</b>	<b>Краткосрочни До 12 месеца '000 лв.</b>
Задължения по репо сделки	724
Задължения към доставчици на стоки и услуги	117
	<b>841</b>
<b>31 декември 2017 г.</b>	<b>Краткосрочни До 12 месеца '000 лв.</b>
Задължения по репо сделки	930
Задължения към доставчици на стоки и услуги	69
	<b>999</b>

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията.

Риск от реализиране на загуби в случаи на недостиг на ликвидни активи от всички активи служещи за покритие на задълженията по сключени застрахователни договори, при предявяване на искове от страна на застрахованите лица, в резултат на което активите може да бъдат продадени, но на неизгодна цена, се контролира от Дружеството като се управляват активите чрез използване на подход, който балансира качество, диверсификация, съответствие между активите и пасивите, ликвидност и възвръщаемост на инвестициите.

#### 36.4. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

	<b>2018 '000 лв.</b>	<b>2017 '000 лв.</b>
<b>Нетекущи активи</b>		
Финансови активи, на разположение за продажба	166	400
<b>Текущи активи</b>		
Финансови активи, държани за търгуване	7 808	7 699
Кредити и вземания:		
Вземания по договори за репа на ценни книжа	-	808

Вземания по презастрахователни договори	1	-
Вземания по застрахователни договори	1 480	1 016
Парични средства в каса и банки	343	1 440
	<b>9 798</b>	<b>11 363</b>
<b>Финансови пасиви по амортизируема стойност</b>		
Задължения към доставчици на стоки и услуги	117	69
Задължения по договори за репа на ценни книжа	724	930
	<b>841</b>	<b>999</b>

### 37. Финансови активи, отчитани по справедлива стойност

Справедливата стойност на финансовите активи и пасиви търгувани на активни пазари (каквито са публично търгуемите деривативи и търгуеми ценни книжа) е базирана на пазарни котировки към последна дата на търгуване за годината. Финансов актив се счита за търгуван на активен пазар, ако пазарните котировки са налични от борси, дилъри, брокери и т.н., тези цени се представят като реални и редовно осъществявани пазарни сделки.

Справедливата стойност на финансови активи, които не се търгуват на активен пазар се определят чрез използване на техники за оценка. Дружеството използва различни методи за оценка и предположения, базирани на пазарни условия, съществуващи към края на годината.

Дружеството е приело да класифицира оценяването по справедлива стойност чрез използване на йерархия на оценките по справедлива стойност, която отразява значимостта на входните данни, използвани при определяне на оценките. Йерархията на справедливите стойности има следните нива:

- Ниво 1: котирани (некоригирани) цени на активни пазари за идентични активи или пасиви;
- Ниво 2: други техники, за които цялата входяща информация, която има съществен ефект върху отчетената справедлива стойност, подлежи на наблюдение или пряко, или косвено;
- Ниво 3: техники, които използват входяща информация, която има съществен ефект върху отразената справедлива стойност, които не се базират на подлежащи на наблюдение пазарни данни.

Нивото в йерархията на справедливите стойности, в рамките на която се категоризира оценяването на справедливата стойност в цялостния му обхват, се определя въз основа на най-ниския елемент от нивото, който е от значение за оценяването на справедливата стойност в цялостния му обхват. За тази цел значението на даден елемент се оценява като се съпоставя с оценяването на справедливата стойност в цялостния му обхват.

Ако при оценяването на справедливата стойност бъдат използвани наблюдаеми елементи, които се нуждаят от значително коригиране, основано на ненаблюдаеми елементи, такова признаване е от ниво 3. За оценяването на значението на даден елемент за оценяването на справедливата стойност в цялостния му обхват е необходимо да бъдат взети предвид специфичните за даден актив или пасив фактори.

Следващата таблица представя анализ на йерархията за отчитане по справедлива стойност на финансовите активи на Дружеството по видове към 31 декември 2018 г.:

31 декември 2018 г.	Ниво 1 '000 лв.	Ниво 2 '000 лв.	Ниво 3 '000 лв.	Общо '000 лв.
Ценни книжа, издадени или гарантирани от Република България	2 385	-	-	2 385
Корпоративни облигации на български емитенти	-	33	525	558
Акции отчитани по справедлива стойност в печалба и загуба	3 496	1 535	-	5 031
<b>Общо</b>	<b>5 881</b>	<b>1 568</b>	<b>525</b>	<b>7 974</b>

#### Определяне на справедливата стойност

Справедливата стойност на финансовите активи търгувани на активни пазари (каквито са публично търгуемите ценни книжа) е базирана на пазарни котировки към последна дата на търгуване за годината. Финансов актив се счита за търгуван на активен пазар, ако пазарните котировки са налични от борси, дилъри, брокери и т.н., тези цени се представят като реални и редовно осъществявани пазарни сделки.

Методите и техниките за оценяване, използвани при определянето на справедливата стойност, не са променени в сравнение с предходния отчетен период.

Следната таблица представя техниките, използвани при оценяването на справедливите стойности на ниво 3, както и използваните значими ненаблюдаеми входящи данни.

Вид на финансовия инструмент	Справедлива стойност към 31.12.2018г. ('000 лв.)	Техника за оценяване	Значими ненаблюдаеми входящи данни	Взаимовръзка между ключовите ненаблюдаеми данни и справедливата стойност
Български корпоративни облигации	525	Дисконтиран и парични потоци	Дисконтов процент, коригиран за риска над безрисковата премия	Значително увеличение над безрисковия лихвен процент ще доведе до по-ниска справедлива стойност

#### Оценяване по справедлива стойност на нефинансови активи

Следната таблица представя нивата в йерархията на нефинансови активи към 31 декември 2018 г., оценявани периодично по справедлива стойност:

31 декември 2018 г.	Ниво 3 хил. лв.	Общо хил. лв.
<b>Инвестиционни имоти:</b>	<b>1 859</b>	<b>1 859</b>
- земя и сгради	1 859	1 859

Справедливата стойност на недвижимите имоти на Дружеството е определена на базата на доклади на независими лицензирани оценители.

### Земя и сгради (Ниво 3)

Оценката по справедлива стойност се базира на сравнителния и вещния методи, като тегловия коефициент е разпределен между двата метода в съотношение 0.70:0.30. Земята и сградите са преоценени към декември 2018 г. Активите са били придобити в края на 2018 г.

Съществени ненаблюдавани данни са свързани с корекцията за специфичните за земите и сградите на Дружеството фактори. Степента и посоката на тази корекция зависи от броя и характеристиките на наблюдаваните пазарни сделки с подобни имоти, които са използвани за целите на оценката. Въпреки че тези данни са субективна преценка, ръководството счита, че крайната оценка не би се повлияла значително от други възможни предположения.

Началното салдо на нефинансовите активи на ниво 3 може да бъде равно на крайното им салдо към отчетната дата, както следва:

	<b>Инвестиционни имоти Офис сграда хил. лв.</b>
Салдо към 1 януари 2018 г.	-
Покупки	1 246
Печалби, признати в печалбата или загубата:	
- промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	613
<b>Салдо към 31 декември 2018 г.</b>	<b>1 859</b>
Сума, включена в печалбата или загубата на ред „Печалба от последваща оценка на инвестиционен имот“, в резултат на нереализирани печалби или загуби от активи, държани към края на отчетния период	613

### 38. Политика и процедура за управление на капитала

Целите на Дружеството по отношение управлението на капитала са:

- Постигане на доходност съразмерна с поемането на минимален риск от инвестиране на застрахователните средства, за да се осигури максимална сигурност на застрахованите лица при реализиране на застрахователно събитие;
- Поддържане на висока ликвидност;
- Адекватно съотношение между вложените парични средства в ценни книжа и паричните инструменти;
- Осигуряване способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие и
- Осигуряване адекватна рентабилност за акционерите, като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска;
- Спазване на нормативни изисквания.

Дружеството наблюдава капитала и управлява капитала в съответствие с нормативните изисквания.

Дружеството управлява структурата на капитала и прави необходимите поправки в съответствие с промените в икономическата обстановка и рисковите характеристики на съответните активи.

Капиталовите средства на дружеството са в съответствие с всички минимални регулаторни изисквания.

Нетният дълг се изчислява като общ дълг, намален с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Капиталът за представените отчетни периоди може да бъде анализиран, както следва:

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Собствен капитал	8 692	8 552
Общо пасиви и застрахователни резерви	3 431	3 137
- Пари и парични еквиваленти	(343)	(1 440)
<b>Нетен дълг</b>	<b>3 088</b>	<b>1 697</b>
<b>Съотношение на капитал към нетен дълг</b>	<b>(1:0.355)</b>	<b>(1:0.198)</b>

#### 39. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития и значителни некоригиращи събития между датата на съставяне на финансовия отчет и датата на одобрението на финансовия отчет от Съвета на директорите.

#### 40. Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2018 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 19 април 2019 г.